



## **CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **INFORME DE GESTIONES REALIZADAS**

**Ing. Jorge Granados Soto**

**Período: Del 25 de febrero de 2008 al 24 de enero de 2020**

A continuación, presento un resumen de las acciones más relevantes que desarrollé como Director de la Dirección de Arquitectura e Ingeniería (en adelante DAI), a partir del nombramiento realizado por la Arquitecta Gabriela Murillo Jenkins, (Gerente de Operaciones en su momento), el 25 de febrero de 2008. Adicionalmente, se detallan gestiones que actualmente se encuentran en proceso de atención.

#### **Resumen Ejecutivo**

El puesto de Director de la DAI, me fue encomendado con el propósito de gestionar proyectos integrales de infraestructura y equipamiento médico de mediana y alta complejidad, según las necesidades previstas y programadas de acuerdo al Portafolio de Proyectos de Inversión en Infraestructura y Tecnologías de la CCSS.

Asimismo, se dispuso que la DAI sea el promotor en temas de rectoría en materia que vincule la naturaleza con la arquitectura, ingeniería y gestiones que permita normalizar temas para la mejora continua en el desarrollo de obra, de acuerdo con su tipología y complejidad.

Los cumplimientos de las metas programadas se han articulado de acuerdo con la misión y visión institucional, en conjunto con los planteamientos que responden al Plan Nacional de Desarrollo, Plan Táctico y Estratégico que atiende la Institución.

Durante mi gestión se han promovido estrategias para fortalecer el liderazgo desde la estructura administrativa y técnica con el fin de reforzar temas estratégicos para estandarizar mecanismos óptimos para la gestión y calidad de los proyectos.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coinccss@ccss.sa.cr](mailto:coinccss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Como parte de mi gestión, se tuvo capacidad en la integración de Unidades Ejecutoras de Proyectos de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías, generación de nuevos productos para la mejora continua y alcance de resultados previstos desde la planificación, diseño, licitación, ejecución y servicio post entrega de los proyectos liderados por esta Dirección bajo un Sistema de Gestión de Calidad.

Es importante recalcar, que además, se ha logrado obtener mayor capacidad de coordinación y negociación con las diferentes instancias de la CCSS, que requieren atención y servicios especializados en materia de arquitectura e ingeniería, en la cual se logra brindar espacios, optimizando recursos con mayores esfuerzos e integración de criterios técnicos, que permiten mantener la continuidad del servicio y fortalecimiento en la socialización.

Aunado a lo anterior, el fortalecimiento en el manejo de los recursos financieros, promovieron una mejora importante en la ejecución presupuestaria del Portafolio de Proyectos de Inversión en Infraestructura y Tecnologías, lo cual evidencia agilidad; asimismo en la gestión de presupuesto operativo optimizando los recursos existentes.

Como parte de la mejora en la gestión documental, se han promovido proyectos para la integración de repositorios documentales para la gestión de proyectos y asuntos administrativos que requieren mejoramiento en los sistemas de información, por lo que se ha dispuesto de tecnologías y desarrollo con los recursos brindados por la administración, lo cual fortalece la gestión por la disposición, información oportuna y veraz, la cual se puede consultar sin ningún problema, para garantizar el proceso de los trabajos que esta Dirección desempeña.

Cabe señalar que parte de la gestión que se desarrolla en esta Unidad, se encuentra la normalización de criterios técnicos, los cuales han permitido regular y definir aspectos que trascienden en la gestión de los proyectos, adquisiciones, arrendamientos, gestión de avalúos y otros. Por ejemplo: definición de guía para proyectos según complejidad, Manual



## **CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

de Arrendamiento, Prototipos de Sedes de Área de Salud, Servicios de Emergencia, desarrollo del Manual de Adquisiciones el cual se encuentra en revisión; entre otros.

Por otro lado, se cuenta con Sistema de Valoración del Riesgo Institucional (SEVRI), como herramienta que permite a la administración la determinación del riesgo, así como su análisis y la administración de éstos, de tal forma que permite conseguir la documentación y comunicación.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coinccss@ccss.sa.cr](mailto:coinccss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **Gestiones Realizadas**

#### **1. Actualización del Sistema de Gestión de la Calidad de la DAI**

La Dirección de Arquitectura e Ingeniería (en adelante DAI), implementó un Sistema de Gestión de Calidad (en adelante SGC), para la administración de proyectos integrales de infraestructura, con el fin de estandarizar, controlar y mejorar continuamente su gestión, para lo cual se diseñó e implementó una estructura documental que incluye manuales, procedimientos, instructivos, guías, formularios, entre otros documentos, tanto para el área administrativa como técnica.

Para lo anterior, se tomó como base de referencia, lo estipulado en:

- Ley 8292 – Ley General de Control Interno.
- Norma INTE-ISO 9001:2008 – Sistemas de Gestión de Calidad. Requisitos.
- Estándares del Project Management Institute PMBOK (Project Management Body of Knowledge), y su versión extendida PMBOK Construction Extensión Guide.

Adicionalmente, se buscó apoyo en los enunciados de:

- La Guía ISO 1006:2003 “Sistemas de Gestión de la Calidad - Directrices para la Gestión de Proyectos”.
- La Guía ISO 1006:2005 “Sistema de Gestión de Calidad - Directrices para los Planes de Calidad”.
- Marco legal y normativo de la CCSS.

Una vez implementado el SGC, y realizadas las auditorías de calidad correspondientes, el 28 de enero de 2011, la Dirección de Arquitectura e Ingeniería, obtuvo la certificación de su Sistema de Gestión de Calidad, según lo establecido en la Norma ISO 9001:2008, por medio del Instituto de Normas Técnicas de Costa Rica (INTECO), dado que es la única organización certificadora de las entidades nacionales de nuestro país.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Dicha certificación, contaba con una vigencia de tres años consecutivos, la cual venció en enero del año 2014. Este atestado no se renovó, debido a la realización de una fusión entre la Dirección Administración de Proyectos Especiales (DAPE) y la DAI, lo cual conllevó a una ampliación en el portafolio de los proyectos que se encontraban en sus diferentes etapas, además de una logística que ameritaba una sensibilización con los colaboradores.

Como resultado de ese cambio, se dio la necesidad de modificar procesos y formularios, tanto del área técnica como administrativa, así como la adaptación del personal al uso del sistema en cada una de las especialidades que ejercen, según su participación en el proyecto o área administrativa.

Una vez lograda esta etapa, se consideró de suma importancia para la DAI, migrar el SGC a la nueva la Norma ISO 9001: versión 2015, e incorporar todos los cambios que presenta esta nueva versión, así como normativa técnica como la Norma 17020:2012 Evaluación de la conformidad. Requisitos para el funcionamiento de diferentes tipos de organismos que realizan la inspección, y auditorías de calidad para obtener el certificado pertinente.

Es así, como se realiza de la Contratación Directa 2018CD-000010-4402 “Contratación de Servicios Profesionales de Consultoría, para Diagnóstico y Actualización del Sistema de Gestión de Calidad de Proyectos de la Dirección de Arquitectura e Ingeniería”, misma que se ejecutó del 18 de setiembre de 2018, al 18 de setiembre de 2019.

Como resultado de dicha contratación, se efectuó la actualización completa del SGCP, migrando a la norma INTE-ISO-9001-2015, cumpliendo a cabalidad los requerimientos que ésta establece.

Esta actividad incluyó la participación de todos los colaboradores de la Dirección, liderado por la gestora de calidad, jefaturas y el director para la divulgación, capacitación, talleres y aplicación de auditorías internas de la Dirección, con funcionarios preparados para la



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

revisión de esta Norma; misma que se encuentra vigente y de uso obligatorio en los procesos que se llevan a cabo en esta Dirección.

La Dirección, mantiene un constante monitoreo del SGCP, para que éste sea implementado en forma obligatoria por todos los colaboradores de la DAI, con el fin de estandarizar y optimizar cada uno de los procesos que se desarrollan, en procura de una mejora continua.

## **2. Autoevaluación del Sistema de Control Interno**

De conformidad con la Ley General de Control Interno, la Caja Costarricense de Seguro Social, instruye a sus Unidades Ejecutoras a realizar la Autoevaluación del Sistema de Control Interno de acuerdo con las regulaciones existentes.

Esta Dirección, ha realizado las autoevaluaciones correspondientes a los períodos que ha gestionado. Por tal razón y, según la conformación de la estructura actual, la DAI ha promovido con las siguientes áreas avances importantes en el tiempo, gracias a la revisión de la herramienta:

1. Despacho.
2. Subárea Gestión Administrativa y Logística.
3. Área Construcción.
4. Área de Diseño.
5. Área Gestión Operativa.

Por tal razón en lo que corresponde al período 2009 se logró evidenciar la capacidad en la gestión según los ámbitos de acción para la continuidad de negocio.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Item	Cumple (%)	No Cumple (%)	Calificación Madurez del SCI
Sistema de Control Interno	93%	7%	Mejorable

En virtud de lo anterior, se consideraron las siguientes acciones de mejora con el propósito de fortalecer la gestión:

- Crear una política para la planificación de necesidades de Recurso Humano.
- Crear un plan de reclutamiento e inducción de personal.
- Crear un plan de promoción que contempla la capacitación, ascensos y solicitudes de permiso para estudiar.
- Divulgar el reglamento de trabajo oportunamente y aplicarlo.
- Tomar minuta de las reuniones de personal.
- Valorar en qué situaciones aplica el análisis de costo/beneficio y crear la herramienta correspondiente.
- La Dirección desarrolla un SGC, el cual contempla los manuales de procedimientos, una vez terminado se divulgarán y se implementarán.
- Definir una nueva visión y misión y se establecerá un plan estratégico a lo interno de la Unidad.

En relación con la Autoevaluación del Sistema de Control Interno del período 2019, esta Dirección realizó la revisión correspondiente, en la cual se logró verificar que existen situaciones que pueden controlarse en los diferentes ámbitos; no obstante, se compromete a aplicar acciones para fortalecer la gestión y documentación. Por lo tanto, se han determinado las siguientes labores para la mejora continua:

- Diseñar e implementar las acciones de mejora del clima organizacional, derivadas de la evaluación de clima realizada por las personas trabajadoras de la Unidad.
- Capacitación de los funcionarios en los temas requeridos para la prestación de los servicios al usuario interno y externo.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

- Gestión del mobiliario, equipo de oficina y equipo de cómputo (protección, custodia, inventario, correcto uso y mantenimiento).

La DAI-cuenta con 125 subordinados, con responsabilidades específicas que funcionan de manera integral para la continuidad y prestación de los servicios en la Institución, regulados por el marco normativo vigente.

En virtud de lo anterior, esta Dirección debe mantener las siguientes actividades, de acuerdo con las directrices para la gestión y administración de cada Unidad:

- a- Realización de la autoevaluación de Control Interno una vez al año y brindar el seguimiento dos veces al año con las acciones que correspondan.
- b- Fortalecimiento del Sistema de Control Interno e informar el impacto.
- c- Confeccionar la evaluación de riesgos (SEVRI) y documentar las acciones que implementará el Despacho de la Dirección.

### **3. Acciones emprendidas para establecer, mantener, perfeccionar y evaluar el sistema de control interno institucional**

La DAI como parte de la mejora continua, ha destacado recursos para el perfeccionamiento de la gestión y optimización los procesos que desarrolla; por lo que a continuación se detallan algunas actividades que cabe resaltar:

- Perfeccionamiento de las funciones de los enlaces y encargados de control interno.
- Identificación de necesidades por recurso material, humano y equipo para el funcionamiento del proceso de control interno.
- Actualización y madurez del Sistema de Gestión de Calidad.
- Aplicación de la herramienta SEVRI.
- Revisión de riesgos presentes en la gestión de proyectos y administrativos.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 4. Plataformas tecnológicas (desarrollo y uso interno en la Dirección)

A continuación, se detallan las herramientas tecnológicas que han sido desarrolladas y son utilizadas en la Dirección, para la gestión diaria de sus actividades sustantivas.

#### a. SharePoint:

Se visualizan las siguientes páginas del sitio:

- SAGAL
  - Recursos humanos:
    - Lista, formulario y flujo teletrabajo.
    - Lista, formulario y flujo vacaciones.
    - Lista, formulario y flujo justificaciones.
    - Lista, formulario y flujo permisos (para consulta de historial).
    - Lista, formulario y flujo licencias (para consulta de historial).
  - Transportes:
    - Visualización de calendarios.
    - Lista y formulario de solicitud de transporte.
    - Lista y formulario de solicitud de viáticos.
    - Rol de choferes.
    - Lista de vales de transporte.
    - Lista de gasto combustible.
    - Lista de registro de mantenimientos.
  - TIC:
    - Lista, formulario y flujo soporte TIC.
    - Encuesta de servicio al cliente.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)  
[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

- Presupuesto:
  - Lista y formulario facturas proyectos.
  - Lista y formulario facturas operativas.
  
- Contratación:
  - Lista y formulario contrataciones.
  - Lista y formulario contratos.
  - Lista y formulario garantías.
  - Lista y formulario de jurisprudencia.
  
- Dirección
  - Biblioteca plan-presupuesto.
  - Lista y formulario seguimiento de proyectos.
  - Enlace a Project Online.
  - Lista y formulario de lecciones aprendidas.
  
- Gestión Operativa
  - Lista, formulario y flujo de avalúos.
  
- Biblioteca Sistema de Gestión de Calidad 9000-2015.
  
- PowerApps
  - App Directorio DAI.
  - App Servicios Administrativos DAI.
  - App Gestión Estratégica.
    - Se integraron las lecciones aprendidas.
    - Se generó el historial de seguimientos.
  - App Transportes DAI.
  - App Gestión TIC-DAI.
  
- PowerBI



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

- Reportes de pagos de proyectos.
- Reportes de pagos operativos.
- Reportes de contratación
- Reportes de recursos humanos.
- Reportes de TIC-DAI.

### **b. Access**

- Módulo para generar informes en PDF.

## **5. Gestión documental**

### **a. Puesta en marcha del Sistema de Gestión de Archivo y Correspondencia (SAYC) y servicios que presta Correspondencia Institucional**

A partir del año 2016 la Dirección de Arquitectura e Ingeniería incursionó con la implementación de la herramienta SAYC, para la administración y gestión documental.

Asimismo, según se evidencia en los oficios DAI-1137-2018, DSI-API-0117-2018 y DAI-1506-2018; a partir del 25 de junio 2018 a la fecha, se utilizan los servicios que presta Correspondencia Institucional (COIN), para la recepción de toda la correspondencia que ingresa a la Dirección de Arquitectura e Ingeniería en diferentes formatos (físicos y digitales) que remiten las Unidades Programáticas de la CCSS.

### **b. Módulo de asignación de correspondencia**

Durante el 2018 y 2019 la Dirección de Arquitectura e Ingeniería desarrolló los requerimientos para obtener una nueva interfaz en la asignación de los documentos que se administran en la herramienta del SAYC.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Los requerimientos fueron atendidos con el Centro de Gestión Informática de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías y dados a conocer a toda la población DAI para su uso.

### **6. Procedimiento para tramitar exoneraciones del IVA por compras locales**

Mediante la publicación en la Web Master del 05 de diciembre del 2019 (ver anexo 1), se dio a conocer el procedimiento para tramitar exoneraciones del IVA por compras locales para todas las Unidades de la CCSS; en el cual se indica que la Unidad Ejecutora de la CCSS que desarrolla el proyecto, deberá enviar vía correo electrónico a la dirección [git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) dirigido a: Encargado de Exoneraciones, Subárea Gestión Administrativa y Logística la solicitud de inclusión del funcionario en el sistema EXONET para el perfil de recomendador; siendo esta gestión un trámite que realiza el Director DAI.

### **7. Metodología 5'S**

La Dirección de Arquitectura e Ingeniería, a partir del año 2016 incluyó la metodología 5'S en sus planes de trabajo anuales, con el propósito de adoptar la filosofía en su cultura organizacional.

A este documento se adjunta el Plan de acción para aplicar esta metodología durante el periodo 2020. (Ver anexo 2).

### **8. Participación en Comisiones y Equipos de Trabajo**

Los siguientes colaboradores de la DAI, han sido nombrados para participar en comisiones institucionales:

N°	Comisión / Equipos de Trabajo	Participante	Área de Trabajo
1	Comisión para traspaso de propiedades entre CCSS y MINSA	Sergio Bonilla Jiménez	Gestión Operativa
2	Comisión de Gestión Ambiental de la GIT	Elías Retana Durán	Diseño



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

N°	Comisión / Equipos de Trabajo	Participante	Área de Trabajo
3	Comisión Técnico Nacional 003 Sub-comité 01 CTN 03 SC 01-Accesibilidad al Medio Físico	Vannia Ureña Fallas	Diseño
4	Comisión Institucional de Accesibilidad y Discapacidad	Julio Hernández González	Diseño
5	Comisión Inter-gerencial para la estandarización funcional de los Servicios de Obstetricia.		
6	Comisión Municipal para el Fortalecimiento del Hospital de Guápiles		
7	Comisión Técnica para Hospital Dr. Tony Facio Castro	Jorge Gómez Duarte	Diseño
8	Comisión sobre Eficiencia y Eficacia en el Servicio de Hospitalización del II Nivel de Atención, Hospitales Regionales y Periféricos	Gabriela Salguero López Rafael Araya Mendoza Horacio Ureña García Jorge Gómez Duarte	Diseño
9	Grupo de Apoyo Técnico (GAT) de la GIT	Isela Cerdas Cerdas	SAGAL
10	Gestores de Ética y Valores Institucionales	Isela Cerdas Cerdas Jimmy Solano Nájera Luis Orias Marchena Joselyn Ovares López Jéssica Jiménez Granados	SAGAL Diseño Construcción Construcción Gestión Operativa
11	Comisión de Salud Ocupacional	Isela Cerdas Cerdas María Matilde López Calvo Yahaira Quirós Montero Ronald Fernández Sequeira	SAGAL SAGAL Diseño SAGAL
12	Equipo de trabajo "Reorganización de la Donación en los Bancos de Sangre"	Gabriela Salguero López	Diseño
13	Equipo para: Procedimiento para la selección de equipos médicos e industriales incorporados en los programas funcionales de la CCSS	Gabriela Salguero López	Diseño
14	Comisión Técnica para Hospital Dr. Tony Facio Castro	Jorge Gómez Duarte	Diseño

### 9. Desarrollo de Guía Funcional para Sedes de EBAIS

Se llevó a cabo la actualización de requisitos físicos funcionales para el diseño de Sedes de EBAIS, a partir de la información y criterios actualizados y establecidos por las diferentes unidades técnicas relacionadas, con las competencias en cada disciplina según corresponde.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

El producto fue revisado técnicamente por parte de equipo de trabajo de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías con la participación de la Gerencia Médica, mismo que se encuentra en proceso de ajuste para su aprobación final.

### **10. Creación de la Unidad Técnica para realizar avalúos**

Mediante la sesión N° 8960, celebrada el 22 de febrero de 2018, en el artículo 27°, la Junta Directiva de la CCSS, se revisó la propuesta presentada por la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías, con el nuevo esquema de competencia de la Administración, para efectuar avalúos en procesos de adquisición de inmuebles, acordándose lo siguiente:

- 1) *“Dejar sin efecto el acuerdo segundo del artículo 20° de la sesión número 7291, celebrada el 22 de diciembre de 1998.*
  
- 2) *Autorizar la conformación de un órgano técnico especializado dentro de la Dirección de Arquitectura e Ingeniería, que no implica estructura organizativa, que no requeriría plazas y que, de ser necesarias, la propuesta deberá someterse a aprobación de la Junta Directiva, la cual estará facultada para la realización de los avalúos que atañe a los procesos de compra de bienes inmuebles, de acuerdo con lo establecido en la Ley y el Reglamento de Contratación Administrativa.*

*Estará conformada por profesionales valuadores institucionales que cuenten con capacidad técnica y experiencia acreditada en esta materia.*

*Dicha unidad deberá operar con observancia de la normativa técnica correspondiente a la emisión de avalúos que establece la Dirección General de Tributación Directa y estará sujeta a las disposiciones atinentes al I”.*

De acuerdo a lo anterior, se estableció un procedimiento para el trámite de solicitud de avalúos, en el cual la Unidad Usuaria deberá realizar la gestión de avalúos, mediante un oficio de solicitud firmado por el jerarca de la Unidad solicitante. Asimismo, deberá completar el formulario de solicitud de avalúo y adjuntarlo al oficio con los anexos que se señalan en



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

dicho documento, según el procedimiento publicado mediante la Web Master el 20 de junio del 2019. (Ver anexo 3).

### **11. Guía Para la Clasificación de Proyectos de Infraestructura Según su Complejidad**

Mediante oficio GIT-0550-2019, se cuenta con la aprobación del documento para asegurar una clasificación adecuada de los proyectos, según el producto esperado a contratar de previo a iniciar un procedimiento de contratación. Lo anterior, para el uso institucional de todas aquellas unidades contratantes, cuando tengan a cargo procedimientos de compra que involucren obras de infraestructura de diferente complejidad. (Ver anexo 4).



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

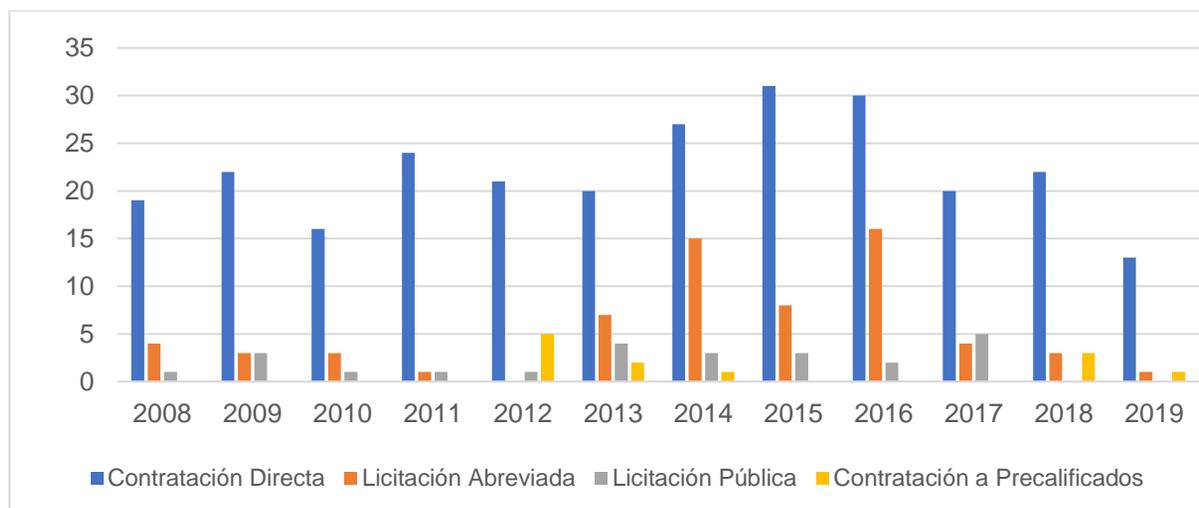
Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 12. Gestión en Contratación Administrativa

Se han gestionado los siguientes procedimientos contractuales:

Tipo de concurso	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Contratación Directa	19	22	16	24	21	20	27	31	30	20	22	13
Licitación Abreviada	4	3	3	1	0	7	15	8	16	4	3	1
Licitación Pública	1	3	1	1	1	4	3	3	2	5	0	0
Contratación a Precalificados	0	0	0	0	5	2	1	0	0	0	3	1



Fuente: registros DAI



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 13. Ejecución Presupuestaria

A continuación, se detalla la ejecución presupuestaria de los proyectos realizados durante el periodo en mención.

Nombre del Proyecto	Inversión
Actualización Tecnológica para el Servicio de Radioterapia del Hospital México (OBI)	¢1,812,764,775.99
Adquisición de Sistema de Angiografía y readecuación del Servicio de Hemodinamia del Hospital Rafael Ángel Calderón Guardia	¢2,173,918,041.54
Adquisición de terreno, construcción y equipamiento Nuevo Hospital de Limón	¢18,600,000.00
Adquisición de Tomógrafos Helicoidales Multicorte	¢2,119,074,236.59
Adquisición del Sistema Simulación por Tomografía para Planeación de Radioterapia y Readecuación de Espacios Físicos del Servicio de Radioterapia en el Hospital San Juan de Dios	¢685,629,512.85
Ampliación Consulta Externa Hospital San Rafael de Alajuela	¢334,209,863.15
Ampliación del Servicio de Mantenimiento del Hospital San Rafael de Alajuela	¢11,307,055.38
Ampliación y Equipamiento del Servicio de Consulta Externa del Centro Nacional de Rehabilitación-CENARE	¢393,427,165.84
Angio-Tac Hospital Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia	¢537,749,009.85
Centro de Atención de Pacientes con Enfermedad Mental en Conflicto con la Ley, CAPEMCOL	¢1,650,000.00
Construcción Bodega del Servicio de Farmacia Hospital Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia	¢76,783,447.07
Construcción de las Nuevas Salas de Operaciones, Sala de Partos y Unidad de Cuidados Intensivos del Hospital México	¢805,927,797.92
Construcción del Nuevo Servicio de Hospitalización y Reforzamiento del Hospital de La Anexión, Nicoya	¢22,102,321,850.41
Construcción Sede de Área de Salud San Isidro de Heredia	¢2,068,080,892.50
Construcción Sede de EBAIS Cristo Rey (La Lucha)	¢439,545,729.70
Construcción Sede de EBAIS Hatillo	¢742,492,894.52
Construcción Sede de EBAIS T2- Carrizal - Alajuela	¢594,222,500.32



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre del Proyecto	Inversión
Construcción Sede de EBAIS Tirrases	¢544,007,726.25
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Barva	¢6,347,607,269.27
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Mora Palmichal	¢6,931,829,269.04
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Naranjo	¢3,420,000.00
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Parrita	¢7,302,071,750.53
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Santa Bárbara	¢2,110,367,426.01
Construcción y equipamiento de la Sede de Área de Salud de Santa Cruz	¢356,400,180.35
Construcción y Equipamiento de la Sede de dos EBAIS de Vuelta de Jorco	¢759,806,910.31
Construcción y Equipamiento de la Sede de EBAIS de Upala	¢613,010,749.91
Construcción y equipamiento del CAIS de Siquirres	¢4,515,559,196.00
Construcción y equipamiento del Centro de Atención Integral en Salud (CAIS) de Desamparados	¢6,398,652,621.41
Construcción y equipamiento del EBAIS La Mona- Golfito	¢257,992,105.93
Construcción y Equipamiento del Servicio de Emergencias y Torre Quirúrgica del Hospital San Juan de Dios	¢814,923.60
Construcción y equipamiento del Servicio de Urgencias Hospital de San Carlos	¢5,780,005,354.34
Construcción y Equipamiento del Servicio de Urgencias para el Hospital Dr. Escalante Pradilla, Pérez Zeledón	¢6,874,445,711.56
Construcción y equipamiento del Tomógrafo para el Hospital Monseñor Sanabria de Puntarenas	¢978,402,296.90
Construcción y Equipamiento EBAIS San Rafael de San Ramón, Alajuela	¢465,568,545.45
Construcción y Equipamiento Edificio Centro Nacional de Control del Dolor y Cuidados Paliativos	¢7,534,867,061.77
Construcción y equipamiento Medicina Nuclear SPECT-CT, Hospital San Juan de Dios	¢1,100,575,148.55
Construcción y Equipamiento Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas	¢13,983,587.30
Construcción y equipamiento Sede EBAIS Poasito	¢428,985,346.15
Construcción, Operación y Mantenimiento de la Planta de Tratamiento del Hospital Dr. Fernando Escalante Pradilla, Pérez Zeledón	¢126,983,335.08
Demolición Antiguo Edificio del Hospital de Limón	¢76,437,538.02
Diseño y construcción de obra para solucionar problemas de inestabilidad de taludes en terrenos del Hospital William Allen Taylor, Turrialba	¢446,215,059.59



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre del Proyecto	Inversión
Equipamiento Hospital San Francisco de Asís, Grecia	¢543,858,359.02
Fortalecimiento Hospital Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia (II Etapa, Edificio Torre Este)	¢20,063,806,321.50
Gasto Genérico	¢416,130,698.08
Habilitación Estacionamiento Centro de Atención Integral de Salud (CAIS) Desamparados (Finca La Raya)	¢702,298.80
III Etapa Equipos de Mamografía (A.S. de Coronado)	¢195,657,270.28
III Etapa Equipos de Mamografía (A.S. La Unión)	¢194,359,984.88
III Etapa Equipos de Mamografía (A.S. Marcial Rodríguez)	¢226,827,917.64
III Etapa Equipos de Mamografía (A.S. Santa Domingo)	¢176,073,581.22
III Etapa Equipos de Mamografía (CAIS de Cañas)	¢189,800,864.43
III Etapa Equipos de Mamografía (CAIS Marcial Fallas)	¢217,241,880.01
III Etapa Equipos de Mamografía (Clínica Dr. Carlos Durán)	¢220,853,043.89
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital Carlos Luis Valverde Vega)	¢254,869,326.93
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital de Guápiles)	¢105,499,128.14
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital de San Carlos)	¢204,186,352.14
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital Enrique Baltodano)	¢114,078,648.84
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital Escalante Pradilla, PZ)	¢121,737,638.72
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital Maximiliano Peralta, Cartago)	¢132,201,650.51
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital México)	¢117,232,876.64
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital San Francisco de Asís, Grecia)	¢109,670,957.32
III Etapa Equipos de Mamografía (Hospital Tony Facio Castro, Limón)	¢188,638,278.89
Implementación del Servicio de mamografía en la Red de la CCSS/ Clínica Solón Núñez Frutos	¢301,119,269.35
Implementación del Servicio de mamografía en la Red de la CCSS/ Hospital de Guápiles	¢10,071,508.73
Implementación del Servicio de mamografía en la Red de la CCSS/Clínica Ricardo Jiménez	¢278,551,527.50
Implementación del Servicio de mamografía en la Red de la CCSS/Hospital Máx Peralata J.	¢28,062,845.66
Implementación del Servicio de mamografía en la Red de la CCSS/Hospital San Juan de Dios	¢319,268,637.06



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre del Proyecto	Inversión
Instalación de sistema de puertas corredizas en pasillo de torre de Hospitalización del Hospital Monseñor Sanabria	¢164,912,474.20
Nuevo Hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago	¢43,758,157.00
Nuevo Hospital Dr. William Allen Taylor, Turrialba	¢600,000.00
Nuevo Hospital Manuel Mora Valverde, Golfito - Adquisición de terreno	¢87,613,765.00
Proyecto Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Reproductiva de Alta Complejidad Hospital de las Mujeres Dr. Adolfo Carit Eva (FIV)	¢4,668,111,687.27
Readecuación de Instalaciones Electromecánicas en el Edificio del Servicio de Odontología- Hospital Dr. Calderón Guardia	¢90,464,536.86
Readecuación del Servicio de Cardiología del Hosp. Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia	¢459,709,590.99
Readecuación Servicio de Medicina Nuclear Hospital Dr. R. A. Calderón Guardia	¢883,094,494.42
Readecuación y Equipamiento de la Sala de Operaciones de Oncología del Hospital Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia	¢410,864,413.57
Readecuación, ampliación y equipamiento de las Salas Quirúrgicas del Hospital de Guápiles	¢1,745,764,403.52
Reestructuración y restauración Antiguos Tanques A y A. Construcción Edificio de Nutrición y Ropería y Edificio Torre Este y Obras Anexas, Hospital R.A. Calderón Guardia	¢12,393,205,332.82
Reforzamiento estructural y reconstrucción de los Sistemas Electromecánicos del Hospital de Ciudad Neily	¢8,498,046,174.99
Reforzamiento Estructural y Remodelación Edificio Laureano Echandi	¢1,680,000.00
Rehabilitación para puesta en marcha Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas	¢6,555,293,637.06
Rehabilitación para puesta en marcha Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (Casa de Máquinas)	¢611,919,543.68
Rehabilitación para puesta en marcha Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (Encamados)	¢2,558,923,457.84
Rehabilitación para puesta en marcha Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (Laboratorio)	¢295,608,395.70
Rehabilitación para puesta en marcha Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (Pisos 2 y 3)	¢2,172,701,020.77
Rehabilitación Provisional de Salas de Cirugía del Hospital México (530)	¢1,279,742,236.45
Remodelación de Edificio para la Sucursal Alajuela	¢795,713,819.80
Remodelación del Servicio de Hemodiálisis del Hospital Dr. Calderón Guardia	¢293,114,018.44
Remodelación y Readecuación de las salas de Cirugía del Hospital de San Ramón	¢1,526,527,807.30
Renovación y modernización de las salas de operación del Hospital Nacional de Niños	¢2,645,647,230.62
Sede de EBAIS T1 Santa Gertrudis Alajuela-Grecia	¢451,090,946.79



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

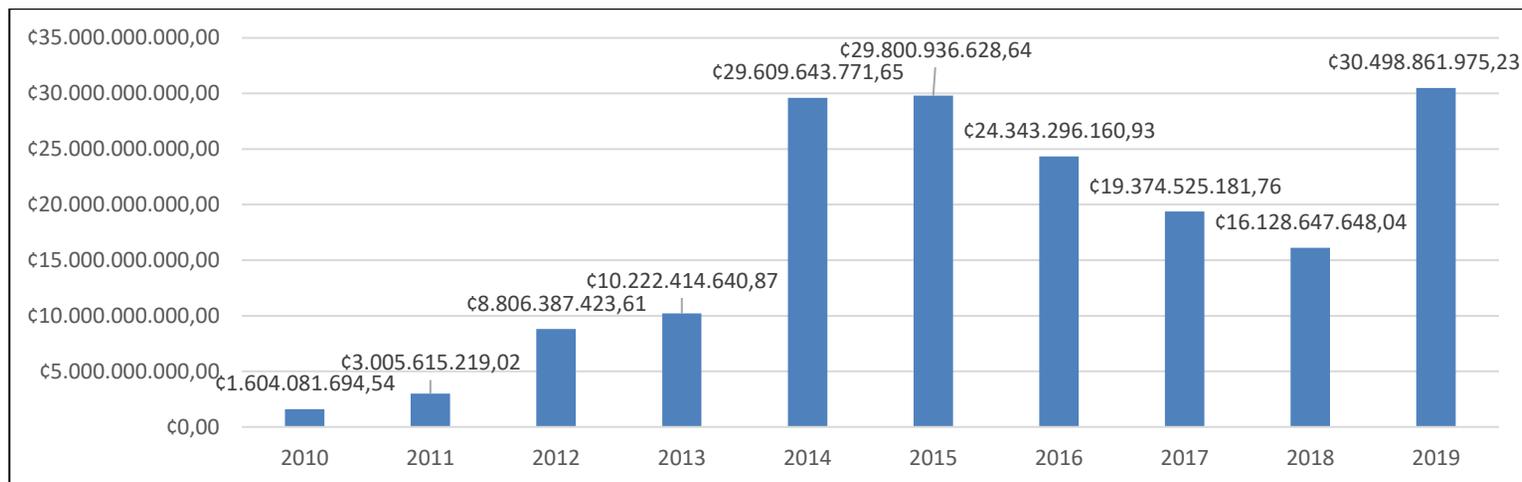
Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre del Proyecto	Inversión
Sede EBAIS Tipo 2 de Cedral, Ciudad Quesada	¢607,299,636.86
Servicio Conjunto de Atención del Cáncer	¢846,100.80
Servicio de Gastroenterología Hospital México	¢244,773,818.06
Sustitución de Sistema de Angiografía celiático y readecuación del Servicio de Hemodinamia del Hospital México	¢1,041,429,671.27
Sustitución de Sistema de Angiografía celiático y readecuación del Servicio de Hemodinamia del Hospital San Juan de Dios	¢1,175,799,930.11
Tomógrafo Computadorizado, Hospital Dr. Fernando Escalante Pradilla	¢793,884,216.27
Urgencias Hospital de Ciudad Neily	¢1,280,055,072.67
<b>Total general</b>	<b>¢173,394,410,344.30</b>

Inversión por año:



Fuente: Registros DAI



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

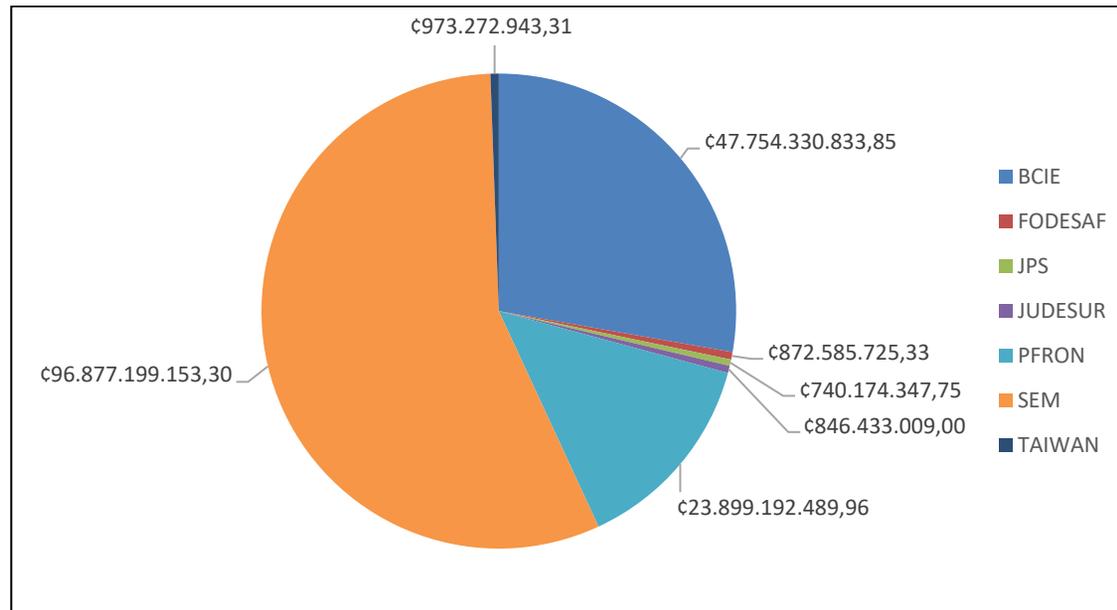
Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### Fuente de Financiamiento





## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **Gestiones en Proceso de Atención**

#### **1. Servicios Profesionales según demanda para la plataforma Office365 y Project Server OnLine**

Para el desarrollo de las gestiones diarias de la Dirección, se utiliza la plataforma de trabajo Office 365, en un ambiente WEB; por consiguiente, mediante la Contratación Directa 2018CD-000022-4402 “Servicios Profesionales según demanda para Office365 y Project Server OnLine, Art. 144 y 162 inciso b RLCA”; esta Dirección adjudicó a la empresa Grupo Babel S.A., para que brinde el servicio de soporte, mantenimiento y desarrollo de actividades bajo la plataforma de Offices 365 y el Project Server OnLine.

La disposición de este servicio permite a la Dirección, aprovechar y maximizar eficientemente las herramientas brindadas por la Institución, para optimizar los recursos tecnológicos, con aplicaciones que permitan agilizar y controlar puntuales procesos de gestión administrativa, que además en conjunto con otras actividades, pueden clasificar y condensar la información de manera que concedan realizar informes con fines analíticos y estadísticos.

##### **a. Capacitación bajo la plataforma Project Server OnLine. Impartirá Empresa Grupo Babel S.A**

Con la contratación en mención, durante el mes de febrero 2020, se brindará una capacitación de Project Server OnLine, a diferentes colaboradores de la Dirección, con el fin de fortalecer sus conocimientos en este tema, y dar un mayor aprovechamiento a la herramienta.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coinccss@ccss.sa.cr](mailto:coinccss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 2. Garantías ambientales

A continuación, se detalla el listado de las garantías ambientales, de las cuales se deben realizar gestiones de ampliación o devolución, según instrucciones del Ing. Ronald Ávila Jiménez.

Proyecto	N° Expediente SETENA	Condición
Construcción Edificio Torre Este, Nutrición, Ropería y Obras Complementarias Hospital Calderón Guardia.	D1-1545-2008-SETENA	Ampliar.
Construcción y Equipamiento del Servicio de Urgencias del Hospital Dr. Fernando Escalante Pradilla, Pérez Zeledón	D1-14065-2014-SETENA	Retirar.
Farmacia Hospital San Vicente de Paul	D1-092-98-SETENA	Retirar.
Hospital Nuevo de Alajuela	D1-047-96-SETENA	Ampliar.
Construcción Nuevo Hospital de Osa	D1-536-2001-SETENA	Ampliar.
Remodelación Hospital de las Mujeres	D1-692-2001-SETENA	Ampliar.
Centro de Salud Integral de Cañas	D1-145-2002-SETENA	Retirar.
EBAIS Tipo 2 Hatillo	D1-5485-2011-SETENA	Ampliar.
Sede de Área Santa Bárbara	D1-21530-2017-SETENA	Ampliar.
Sede de Área San Isidro de Heredia	D1-21545-2017-SETENA	Ampliar.

### 3. Manual para la Adquisición de Bienes Inmuebles

Mediante el oficio DAI-2481-2019, se remitió al Despacho de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías, el Manual para la Adquisición de Bienes Inmuebles, para el desarrollo de proyectos constructivos, para la prestación de Servicios Administrativos y de Salud de la CCSS, con el propósito de obtener la aprobación y posteriormente gestionar la publicación del instrumento a nivel Institucional a través de la Web Master. Estado: en espera de la respuesta. (Ver anexo 5).



## **CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **4. Manual de Arrendamiento**

Mediante correo electrónico del jueves 14 de noviembre del 2019, se remitió al Ing. Jorge Porras Pacheco, jefe de Despacho de la GIT, la solicitud de revisión a la actualización del Manual de Arrendamiento y la Guía I-ABI-01 que se menciona en el documento. Estado: en espera de respuesta. (Ver anexo 6).

### **5. Cartas de Gerencia**

#### **a. Carta de Gerencia SEM CG2-2018**

Esta Dirección como parte de la recomendación emitida por el Auditor Externo, realizará la comunicación al Área Financiero Contable del recibo de nuevas infraestructuras y terrenos en las adquisiciones que realice según el Portafolio de Inversión de Proyectos en Infraestructura y Tecnologías.

#### **b. Carta de Gerencia CG-1-2019**

En atención a la Carta de Gerencia CG-1-2019, del Seguro de Salud al 30 de junio de 2019 sobre el punto “1.7 Existencia de Bienes Inmuebles que no han sido capitalizados”, en la cual se deben realizar los ajustes correspondientes de todos los bienes inmuebles que ya deberían estar capitalizados; esta Dirección mediante oficio DAI-3306-2019 comunicó al Despacho de la GIT que continúa



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

facilitando la información al Área Financiero Contable según los acuerdos tomados en el 2018 como consta en los anexos de este documento.

Además, se indicó que en el Sistema de Gestión de Calidad vigente según ISO 9001:2015, dispone de un entregable posterior a la Recepción Definitiva del Proyecto, de acuerdo con el formulario denominado Cierre Contable del Proyecto, en el cual se incluye la información general del proyecto y se remite al Área Contabilidad de Costos para que realice los ajustes contables pertinentes de la obra.

### ***6. Plan de Emergencias Edificio Torrejón y Oficina del Proyecto para la Construcción del Edificio Torre Este del Hospital Rafael Ángel Calderón Guardia***

El Centro de Atención y Emergencias y Desastres de la CCSS (CAED), remitió a la DAI, mediante oficio CAED-GA-458-2019, las observaciones para su atención al Plan de Emergencias de las oficinas antes mencionadas.

Por su parte esta Dirección brindó atención a la solicitud y remitió los ajustes pertinentes a través del oficio DAI-3237-2019. (Ver anexo 7)

### ***7. Inclusión de contenido de proyectos en la Página Web de la CCSS***

La DAI mediante oficio DAI-2529-2018, solicitó a la Dirección de Comunicación Organizacional, la colaboración para incluir información o contar con un módulo de proyectos en la página web oficial de la CCSS.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Actualmente, la Dirección de Comunicación Organizacional, se encuentra en proceso de ajustes según requerimientos solicitados por parte de esta Dirección. Se realizó un seguimiento del estado en el mes de noviembre, indicando que en el mes de enero se tendrían avances concretos.

### **8. Repositorio Integral para Almacenamiento de Información**

Debido a los constantes avances en la gestión documental y uso de herramientas tecnológicas, esta Dirección ha determinado como necesidad fundamental concentrar todos los sitios que almacenan información en un único banco de datos.

Por lo tanto, se ha dispuesto a levantar requerimientos para desarrollar una herramienta cuyo objetivo es normalizar/estandarizar la nomenclatura de los archivos digitales; por ende, el orden en la estructura de proyectos.

Asimismo, intensificar la búsqueda eficaz de los documentos relacionados con un código de proyecto, contando con la información vigente y veraz de los proyectos.

Finalmente contar con un sitio interactivo de uso interno que contemple información de todas las etapas del ciclo de vida del proyecto. Este proyecto se encuentra en proceso de construcción con apoyo del CGI de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

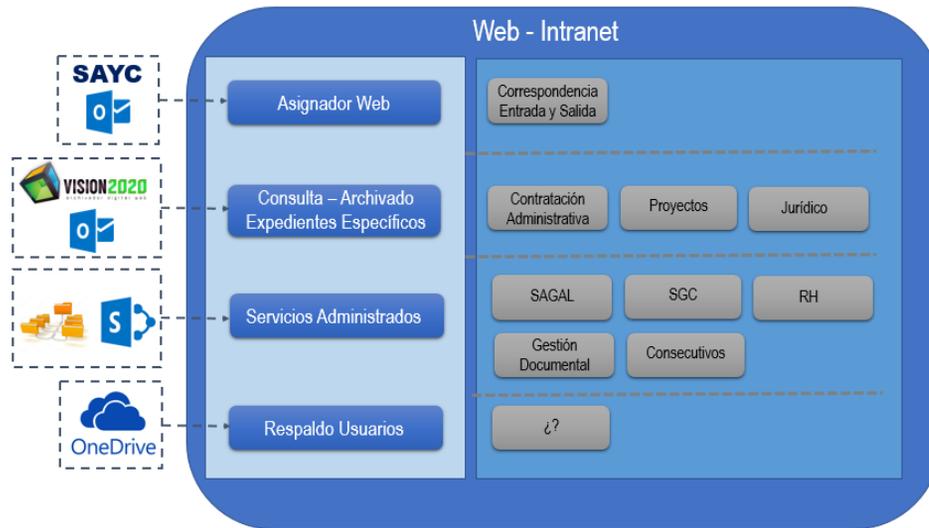
Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)



### 9. Portafolio de Inversión 2020-2024

Mediante el oficio DAI-1597-2019 del 13 de junio del 2019 (ver anexo 8), se remitió al Despacho de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías, el planteamiento para el Portafolio de Inversión, manteniéndose este aún en análisis previo a su aprobación.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 10. Plan Anual Operativo

Mediante el oficio DAI-3336-2019, se remitió al Despacho de la Gerencia de Infraestructura y Tecnologías, el planteamiento de este plan. Sin embargo, el mismo Despacho solicitó realizar aclaraciones, las cuales fueron atendidas mediante el documento que se adjunta a este informe (ver anexo 9).

### 11. Financiamientos

Los recursos provenientes del Préstamo 2128 entre la CCSS y el BCIE, tienen una ejecución a diciembre 2012 del 26.96%. En el cuadro siguiente se detalla el comportamiento de los recursos asignados por cada uno de los proyectos.

Es importante indicar que el 10 de octubre del 2019, venció el periodo para desembolsar la totalidad de los recursos del préstamo 2128, y mediante oficio GIT-1185-2019, del 29 de agosto del 2019, se solicitó una prórroga de 24 meses, pero a la fecha no ha sido aprobada.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

PLAN GLOBAL DE INVERSIONES  
EJECUCION POR PROYECTO  
CIFRAS EN US\$

COMPONENTE	ASIGNACION	EJECUCION AL 31-12-2019	% DE EJECUCION	SALDO DISPONIBLE
<b>RECURSOS BCIE</b>				
<b>1. PROYECTO NICOYA</b>				
OBRA CIVIL Y EQUIPAMIENTO	\$37,000,000.00	\$37,000,000.00	100%	\$0.00
ESCALAMIENTO	\$1,850,000.00	\$1,850,000.00	100%	\$0.00
IMPREVISTOS	\$370,000.00	\$370,000.00	100%	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$39,220,000.00</b>	<b>\$39,220,000.00</b>	<b>100%</b>	<b>\$0.00</b>
<b>2. PROYECTO PUNTARENAS</b>				
OBRA CIVIL Y EQUIPAMIENTO	\$120,000,000.00	\$0.00	0.00%	\$120,000,000.00
ESCALAMIENTO	\$8,400,000.00	\$0.00	0.00%	\$8,400,000.00
IMPREVISTOS	\$1,200,000.00	\$0.00	0.00%	\$1,200,000.00
	<b>\$129,600,000.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$129,600,000.00</b>
<b>3. PROYECTO TORRE ESTE ETAPA 2 HOSP. CALDERON</b>				
OBRA CIVIL Y EQUIPAMIENTO	\$83,000,000.00	\$19,674,174.60	23.70%	\$63,325,825.40
ESCALAMIENTO	\$5,810,000.00	\$2,138,395.05	36.81%	\$3,671,604.95
IMPREVISTOS	\$850,000.00	\$246,922.88	29.05%	\$603,077.12
	<b>\$89,660,000.00</b>	<b>\$22,059,492.53</b>	<b>24.60%</b>	<b>\$67,600,507.47</b>
<b>4. PROYECTO OB RAS ADICIONALES HOSP. CALDERON</b>				
OBRA CIVIL Y EQUIPAMIENTO	\$11,520,000.00	\$11,520,000.00	100.00%	\$0.00
ESCALAMIENTO	\$0.00	\$0.00	0.00%	\$0.00
IMPREVISTOS	\$0.00	\$0.00	0.00%	\$0.00
	<b>\$11,520,000.00</b>	<b>\$11,520,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>\$0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$270,000,000.00</b>	<b>\$72,799,492.53</b>	<b>26.96%</b>	<b>\$197,200,507.47</b>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **12. Informe del Mayor Auxiliar de Asignaciones Presupuestarias**

Se adjunta, un informe de mayor auxiliar (anexo 10) con corte al 17 de enero de 2020, en el cual se reflejan las partidas presupuestarias asignadas a nuestra Dirección, con el propósito de que los recursos sean ejecutados en tiempo y forma.

### **13. Fiscalización**

#### **a. Información de las Recomendaciones DAI gestionadas por la GIT**

El cuadro referente al anexo 11, representa las recomendaciones “en proceso”, este tipo de recomendaciones no han sido realizadas directamente a la DAI sino a la Gerencia (GIT), sin embargo, la DAI participa ya sea como colaboración, o bien se ha involucrado en algún proceso de respuesta de otras recomendaciones. La actualización corresponde a noviembre del año 2019, y a la fecha no se ha informado cumplimiento por parte de la GIT.

En total corresponden a 18 recomendaciones.

#### **b. Información de las Recomendaciones DAI gestionadas por la Auditoría Interna CCSS**

El siguiente gráfico representa el cumplimiento de las recomendaciones de la Dirección ante la Auditoría Interna.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

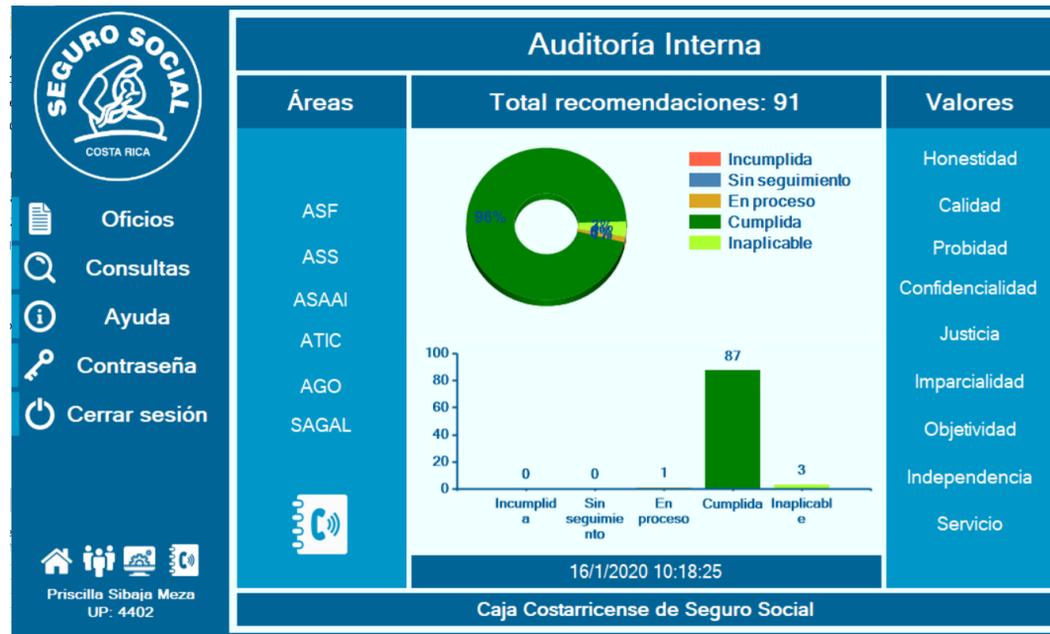
Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

A la fecha solo existe una recomendación en proceso, está relacionada con el informe ASAAI-245-2018, “Informe especial sobre las acciones efectuadas para el mejoramiento de la infraestructura del Hospital México”. La Auditoría Interna no ha gestionado el seguimiento para dar criterio de la recomendación.

En el anexo 12, se señala que la recomendación está cumplida, sin embargo de manera oficial no se ha hecho el comunicado que se espera en el seguimiento de este presente año.



Fuente: SIGA

Auditoría Interna 2020



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 14. Procedimientos Administrativos

Actualmente esta Dirección Gestiona los siguientes procedimientos administrativos:

- Expediente 140-17, en contra de José Ramírez Murillo.
- Expediente 19-00220-1105-ODIS, en contra Amanda Dover Arias.
- Oficio DAI-3079-2019, en contra de Juan José Muñoz Sibaja.
- Resolución GIT-1709-2018, en contra de la empresa VIDALCO S.A. - Contrato N° 2017-000006, Licitación Abreviada 2016LA-000016-4402 para el Reacondicionamiento estructural, mecánico, eléctrico, arquitectónico y equipo médico básico y mobiliario del Servicio de Gastroenterología del Hospital México".

### 15. Exoneraciones

#### a. Locales

Se encuentran al día.

#### b. Exoneraciones aduanales



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Se encuentran pendientes de aprobación por parte del coordinador de proyecto únicamente 2 solicitudes.

### **16. Vertidos de aguas**

Esta Dirección gestiona las notificaciones recibidas por parte de la Dirección de Aguas del MINAE, para la administración de vertidos de aguas de las Unidades de la CCSS.

Actualmente se encuentran en proceso de envío de 21 notificaciones.

### **17. Gestión de riesgos**

Cada uno de los titulares subordinados de la Dirección, están elaborando y revisado las herramientas de gestión de riesgos 2020 (SEVRI), se espera que éstas sean entregadas a la Dirección de Sistemas Administrativos, el 21 de febrero de 2020.

### **18. Proyectos en gestión con cierre al período 2019**

Se adjunta el seguimiento de los proyectos, finalizados y en proceso Ver anexo 13.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### a. Etapa de Diseño

<b>Nombre del proyecto:</b>	Nueva Sede del Hospital Max Peralta de Cartago
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Desarrollar la nueva sede del Hospital Max Peralta de Cartago la cual deberá albergar los servicios que actualmente brinda a su población directa e Indirecta, según sus necesidades de salud y según su complejidad, solventando de esta forma los años de rezago en el ámbito tecnológico, equipamiento e infraestructura. Permitiendo también, fortalecer la Red de Servicios de Salud a través de esta nueva infraestructura.
<b>Estado actual:</b>	Cuenta con los siguientes servicios básicos, municipales, MOPT, ICE, JASEC Se cuenta realizados los siguientes estudios: <ul style="list-style-type: none"><li>• Estudios de mecánica de suelos</li><li>• Estudios geológicos y amenaza sísmica</li><li>• Levantamiento Topográfico.</li><li>• Estudio hidrológico</li><li>• Estudios hidrogeológicos</li></ul>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Documento de evaluación ambiental D-1, ya se cuenta con la Resolución N°1399-2019-SETENA, correspondiente al expediente administrativo D1-0116-2019 SETENA.</li><li>• Se tiene una propuesta de zonificación general del proyecto.</li><li>• En proceso de el estudio de impacto vial ante el MOPT para su respectiva aprobación.</li><li>• En proceso ante SENARA consulta por tanque de combustible.</li></ul> <p>Se mantiene el proceso de revisión del programa funcional en conjunto con personal de la DPSS, además se incorporan en algunas revisiones personal de comisiones y/o coordinaciones nacionales.</p> <p>Se tiene como objetivo principal, que la DPSS este efectuando los respectivos ajustes respectivos al documento que conforma el Programa Funcional.</p> <p>La unidad usuaria aún tiene pendiente de hacer entrega de los siguientes datos solicitados:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a. Definición de kioscos del sistema de gestión de Filas, ubicación definitiva en los servicios y lo que se requiere que esté sistema</li></ol>
--	--



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>realice, dicha información se debe de entregar a la CGI de la gerencia medica quienes realizaran los términos de referencia a incorporar.</p> <p>b. Revisión y ajustes de las ubicaciones enviadas de las cabinas del Correo Neumático, por ejemplo, se explicó a la Unidad Usuaría, por ejemplo, la farmacia va semiautomatizada por lo cual se debe definir el requerimiento del sistema ya que puede ser subutilizado.</p> <p>c. Estimación de los metros lineales de estantería por cada bodega de cada uno de los servicios en general.</p> <p>d. Metros lineales de estantería y tipo para el área de esterilización.</p> <p>e. Se requiere la entrega definitiva de las fichas técnicas de los equipos de mantenimiento solicitados desde principio de año.</p> <p>Zonificación: Aun sin ser aprobado por parte de la Unidad Usuaría quien condiciona su firma a directriz de la Gerencia Medica, solicitado mediante oficio HMP-DG-AD-3349-2019 del 23 de octubre 2019.</p>
--	--

<b>Nombre del proyecto:</b>	Torre Hemato-Oncología del Hospital Calderón Guardia
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Dotar a la población adscrita al Hospital Calderón Guardia de una Torre para el Departamento de Hemato -Oncología y otros Servicios de Apoyo del Hospital Rafael Ángel Calderón Guardia para la prestación adecuada de servicios de salud, que logre solventar todo rezago en el ámbito tecnológico,



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>de equipamiento e infraestructura, y permitiendo el fortalecimiento de la Red adscrita al Hospital Calderón Guardia de la Caja Costarricense de Seguro Social</p>
<b>Estado actual:</b>	<p>Con fecha del 19 de diciembre del 2019 se recibe por medio del SAYC información referente al aval del programa funcional mediante el oficio TDI-GIT-0405-2019, el cual remitía el oficio GM-MDA-16365-2019 y diversos documentos que hacen mención al tema del Helipuerto. Así mismo, se menciona en la nota de la Gerencia Medica la documentación enviada por parte de la DPSS correspondiente a oficio DPSS-0342-07-19 (...), con el aval de la revisión del programa funcional (...), por lo que se advirtió que este documento no fue entregado en la documentación que fue recibida a través el SAYC.</p> <p>Dado lo anterior, el día 13 de enero del presente, el Ing. Christopher Martínez del Proyecto de Fortalecimiento de la Atención del Cáncer de la Gerencia Medica, señalando el seguimiento al Proyecto del Departamento de Hemato-oncología del HCG, por lo que efectúa la consulta del recibo del programa funcional que remitió la Gerencia Médica, dado que no se contaba con este PF, el día 13 de diciembre remite dicha documentación faltante.</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>Se dará inicio por parte del equipo de diseño a la revisión del PF, a fin verificar si se realizaron ajustes al nuevo PF y lograr establecer los requerimientos de estos.</p> <p>Se debe, finalizar, la revisión conjunta con la unidad usuaria y finalizar los diagramas de cada servicio y el general.</p> <p>Con la finalización de revisión se podrá establecer el programa de áreas y respectiva zonificación.</p> <p>Está en proceso la actualización de disponibilidades.</p> <p>A la espera de que se efectuó la contratación de estudios de Impacto Vial y D1.</p>
--	--

<b>Nombre del proyecto:</b>	Torre Emergencias y Quirúrgica del Hospital San Juan de Dios
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Dotar a la población adscrita al Hospital San Juan de Dios de una Torre de Emergencias y procedimientos Quirúrgicos para la prestación adecuada de servicios de salud, solventando además el rezago en el ámbito tecnológico, equipamiento e infraestructura, permitiendo el fortalecimiento de la Red adscrita al Hospital San Juan de Dios de la Caja Costarricense de Seguro Social.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Estado actual:</b>	<p>El 31 de octubre mediante TDI-GIT-0335-2019 ingresa al área de Diseño de la DAI, oficio GM-MDA-13668-2019 de la Gerencia Medica, el cual señala el aval a los planes funcionales ajustados nuevamente para la Torre.</p> <p>Es importante señalar que en el nuevo programa funcional ingresan nuevos servicios como el de quemados, neonatos y gineco-obstetricia el cual se indica se revisó con la comisión CIEFISO y DPPS, según se desprende de las notas de envió.</p> <p>Se debe advertir que esta condición de nuevos servicios implica que lo proyectado deba de replantearse completamente y definir cuantos pisos adicionales permitiría ubicar, pues se deberá considerar el tema de altura y cualquier condición de restricción patrimonial que genere la altura la iglesia la Merced.</p> <p>En proceso de revisión del programa funcional, para determinar si el nuevo documento permite el desarrollar adecuadamente el programa de áreas, costo, anteproyecto, diseño y por ende la construcción del proyecto.</p> <p>Como resumen, a la fecha revisado, se identifica que aún se mantienen inconsistencias en el programa funcional, en el oficio de entrega se indica</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

que existen ajustes realizados, pero esto no se ven reflejados en lo remitidos, se observan que los documentos son los mismos de la primera versión entregada y si existen cambios no se actualiza la versión del documento ya que se entrega con la misma portada del 2018, No obstante, se identifican algunas páginas nuevas incluidas en el documento, pero en ningún lado se explica cuáles y cuantos son, esto con la finalidad de ajustar lo que se ha venido trabajando.

No existe homologación de conceptos para denominar espacios y/o mobiliario, lo que crea problemas de interpretación para el diseñador y para el ingeniero equipador.

Algunos espacios o recintos, no aclara adecuadamente la cantidad de equipos ya que en algunas áreas se excede y en otras se tiene faltante.

Se enviará oficio a la gerencia médica, con las observaciones identificadas en el proceso de revisión.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre del proyecto:</b>	Remodelación de Clínica Oftalmológica
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Dotar a la población que atiende la Clínica Oftalmológica de una infraestructura remodelada y ajustada para la prestación de servicios de salud, que logre el fortalecimiento del sistema de salud, de la Caja Costarricense de Seguro Social
<b>Estado actual:</b>	<p>Programa Funcional: se debe aclarar que para este proyecto no se cuenta con un programa funcional debidamente elaborado, se trabajó con informe entregado por la jefatura.</p> <p>Se elabora propuesta con base a dicha información por lo cual se cuenta con una propuesta, el cual ha sido revisado y firmado por parte del personal administrativo, médico y las respectivas Direcciones de la unidad usuaria.</p> <p>Se cuenta con una segunda propuesta elaborada según revisión efectuada con las Direcciones de la Clínica con la Arq. Gabriela Murillo en función de presentación y análisis efectuado a la propuesta inicial.</p> <p>Esta propuesta pretende utilizar e incorporar un solo acceso a la Clínica Oftalmológica y al CENDEISS; aprovechar la actual vía de acceso a</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>Oftalmología como área libre de terreno y lograr crecer verticalmente y si se puede que se aproveche el crecimiento en sótanos o semisótanos.</p> <p>Por todo lo anterior, aún se está a la espera de que la Arquitecta Murillo resuelva la condición utilizar un solo acceso con los funcionarios del CENDEISSS y el Lic. Wady Vega, del área legal a fin de ver la posibilidad de intervención en ambos terrenos.</p> <p><b>Estudios nuevos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• se elaboró estudio de suelos a fin de determinar las condiciones actuales de la zona a intervenir.</li></ul> <p><b>Equipamiento:</b> No se incluye en este proyecto.</p> <p>Se cuenta con la propuesta en 3D a fin de contar con una mejor lectura de la propuesta de remodelación y ampliación</p>
--	---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre del proyecto:</b>	Remodelación de Emergencias y Neonatos del hospital San Rafael de Alajuela
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Diseño, Construcción y Equipamiento para la Remodelación y Ampliación del Servicio de Emergencias, Neonatología y Sala de operaciones del Hospital de Alajuela con la finalidad de mejorar y ampliar las condiciones operativas del nosocomio, en actual hacinamiento.
<b>Estado actual:</b>	<p>Es importante señalar, que debe estar bien definido el alcance definitivo y esté debidamente aprobado por parte de la Gerencia Medica y la Unidad Usuaría.</p> <p>Así mismo, se debe de advertir que esta remodelación no obedece a un estudio de oferta y demanda, por lo cual la solución que se plantea es una mediada paliativa que está solventando una necesidad de funcionalidad y espacio a corto plazo, no se puede asumir como una solución definitiva a la problemática del hospital.</p> <p>Se efectúa visita al sitio del proyecto y se observan las diferentes áreas que han de intervenirse.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se expone la propuesta inicial con ajustes efectuados.</li></ol>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ol style="list-style-type: none"><li>2. Se señala que el enlace para esta etapa será la Dra. Leandro y representante de servicio de mantenimiento, para flujo de información y contactos para las actividades de revisión.</li><li>3. Se acuerda que toda información solicitada se dirige al menos a coordinador de proyecto Arq. Jorge Gómez y a Dra. Gabriela Salguero, y en conocimiento de profesionales de enlace del hospital Dra. Leandro y Ing. Andrey Brenes</li></ol> <p>Es necesario aclarar, que se cuenta con una base propuesta, que se estaba trabajando con la información recabada con algunos profesionales de la unidad usuaria.</p> <p>De los ajustes realizados a esta propuesta se solicitan nuevas observaciones que deberán ser incorporadas para ser revisadas con la unidad usuaria.</p> <p>Se solicita el estado de los sistemas electromecánicos al área de mantenimiento, a fin de conocer si pueden ser utilizados para la remodelación o deben estos ampliarse o considerar nuevos sistemas a los actuales.</p>
--	--



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>Se realiza también visita para revisar las áreas de los puntos donde la Unidad Usuaria desea ubicar la Unidad de Hemodinamia, por lo cual esta se estará analizando a fin de que la UU puedan contar con un análisis que ayude a determinar el punto más adecuado según las condiciones actuales y condiciones de operatividad y flujos.</p>
--	---

<b>Nombre del Proyecto</b>	Estacionamiento la Raya
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	<p>En el terreno de la Finca La Raya, diseñar un estacionamiento complementario para el proyecto del C.A.I.S. de Desamparados, de acuerdo a las condiciones que se presentan en el terreno y de acuerdo con los lineamientos establecidos por la Municipalidad de Desamparados y las diversas instituciones encargadas de velar por las regulaciones para este tipo de proyectos.</p> <p>Una vez realizados los planos constructivos, se procederá con la obtención de los permisos correspondientes con el fin de realizar el proceso licitatorio que permita la construcción del estacionamiento.</p>
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• El 4 de diciembre se tiene el diseño de Sitio.</li></ul>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ul style="list-style-type: none"><li>• El 5 de diciembre; se traslada el diseño de sitio al resto de miembros de equipo para proseguir con el ajuste a especificaciones y diseño del Parqueo de la Raya.</li><li>• El 8 de diciembre la Ingeniera María Andrea Alvarado traslada avance en especificaciones y cálculo y consulta respecto a ubicación de elementos en la caseta de guarda.</li><li>• Se está en proceso de ajuste de planos y especificaciones, en el área mecánica, civil y arquitectónica.</li><li>• Se presenta el inconveniente que los Ingenieros María Andrea Alvarado (mecánica) y Luis Diego Zumbado (civil), solicitaron permiso de un año. Los ingenieros Alvarado y Zumbado hicieron modificaciones, pero no se tiene certeza de que ellos puedan concluir esta revisión. Debido a esto se deberá sustituir a estos profesionales y esto amerita ajustes en el proyecto. La nueva asignación se coordinará con los jefes de área de Diseño y Construcción de la DAI.</li></ul>
--	--



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	En el mes de enero se retomará el diseño
--	--

<b>Nombre del Proyecto</b>	Urgencias Hospital San Francisco de Asís Grecia.
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Fortalecimiento de los Servicios de Salud del Hospital de Grecia, mediante la ampliación-remodelación de la Infraestructura Existente y la adquisición del Equipo Médico Requerido.
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<p><b><u>Diciembre 2019:</u></b></p> <p>Se continúa con los trabajos para elaboración de Plan Maestro del Hospital de Grecia, para ordenar el tipo de intervención que amerita y para posteriormente remitirlo a la Gerencia de Infraestructura para su valoración y aprobación de lo que corresponda.</p> <p>El día 11 de diciembre, se hace visita de un equipo interdisciplinario de la DAI, para valorar el servicio de Consulta Externa, así como aspectos relacionados con la Casa de Máquina y Proveeduría del Hospital, para recabar información para el trabajo indicado.</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	Se espera en el mes de enero continuar con la propuesta de Plan Maestro del Proyecto.
--	---

<b>Nombre del Proyecto</b>	Fortalecimiento Hospital de Guápiles
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Fortalecer el nivel resolutivo del Hospital de Guápiles mediante la dotación de los recursos humanos, físicos y financieros, para que este centro hospitalario otorgue una atención de segundo nivel integral accesible, especializado y oportuno a su población y lograr con ello, satisfacer las necesidades reales de la misma. Esto según Estudio de Oferta y Demanda DPSS-0092-03-2019, remitido a la DAI mediante el oficio GM-S-3016-2019 del 06 de marzo de 2019.
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	Diciembre 2019 <ul style="list-style-type: none"><li>• Primeramente, se indica que no se tiene respuesta oficial por parte de la DPSS al oficio DAI-2259-2019 enviado el 21 de agosto de 2019 a la Dirección de Proyección de Servicios de Salud, en el cual se solicitaba información par complementar el estudio de oferta y demanda remitido. (Se requiere este pronunciamiento).</li></ul>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ul style="list-style-type: none"><li>• La Licenciada Marcela Montealegre y la Dra. Salguero de la DAI, han continuado con el desarrollo del programa funcional en meses anteriores, pero al no haber respuesta al oficio DAI-2259-2019; durante el mes de diciembre se ha tratado de coordinar reunión con la Doctora Susana Chavarría González de la DPSS, para evacuar varias consultas de la información pendiente para poder continuar con el desarrollo del Programa Funcional, pero no fue posible.</li><li>• Se procurará realizar la reunión con la Dra. Chavarría en el mes de enero 2020. Esta reunión no se pudo realizar en el mes de diciembre debido a que la Doctora Chavarría estaba atendiendo otros proyectos de la Dirección (DAI) y a la Gerencia Médica, por lo que se está coordinando para enero de 2020.</li><li>• Una vez se pueda evacuar consultas con la Dra. Chavarría se retomará las visitas al Hospital de Guápiles.</li><li>• Por otro lado, a la Lic. Marcela Montealegre: funcionarios del Hospital le entregaron plano de catastro de un terreno que según le</li></ul>
--	--



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>indicaron tal vez pueda valorarse para el proyecto. Respecto a este particular en el portafolio de proyectos el proyecto está indicado como Fortalecimiento Hospital de Guápiles, pero no se ha hablado de utilizar otro terreno por lo cual este es un aspecto que debe ser analizado con las jefaturas, para definir si procede. Mientras tanto se averiguará el estado legal del terreno únicamente.</p>
<b>Nombre del Proyecto</b>	Urgencias Hospital de Liberia
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	<p>El Servicio de Emergencias del Hospital de Liberia, inició sus operaciones en el año 1988. En el año 2006 se realizó una remodelación en el servicio, pero no hubo aumento en la capacidad de atención. Con el pasar de los años, la demanda ha aumentado, no así la capacidad instalada del servicio, provocando readecuación de algunos de los espacios, que incide negativamente en el flujo adecuado de los pacientes en el servicio, hacinamiento en todas las áreas del servicio, contraflujos de materiales, insumos, ropa limpia, medicamentos, ropa sucia alimentos, entre otros y la atención no segura por parte del personal de salud.</p> <p>Actualmente, en el Servicio de Emergencias, se resaltan debilidades significativas ante el déficit de capacidad de atención a usuarios y la colapsada planta física, que regula la norma de Habilitación del Ministerio</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	de Salud vigente, lo que implica que a nivel de infraestructura no cumple con las condiciones necesarias y seguras para brindar la atención de los usuarios y la realización de las actividades a los funcionarios del servicio. Debido a esto debe ser intervenido y mejorado.
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se continua a la espera de respuesta por parte de la DPSS.</li></ul>
<b>Nombre del Proyecto</b>	Emergencias Hospital de los Chiles
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Ampliación-Remodelación y Equipamiento del Actual Servicio de Emergencias del Hospital de los Chiles, para dotar a la Población de los Chiles de un Servicio de Emergencia acorde a sus necesidades.
<b>Descripción del proyecto:</b>	El Proyecto consiste en la Ampliación y Remodelación del Actual Servicio de Emergencia del Hospital de los Chiles, servicio que actualmente cuenta con alrededor de 300 m2 y presenta condiciones deficientes para su funcionamiento. Adicional a la Mejora en Infraestructura indicada, debe adquirirse el equipo médico para que junto con la nueva infraestructura se pueda satisfacer la demanda de la Población Adscrita al Hospital de los Chiles.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<p>Según el oficio DPSS-0622-10-16, la ampliación debe ser desarrollada en los terrenos actuales del Hospital y se cuenta con terreno suficiente para esto.</p> <p>De esta manera la Dirección e Arquitectura e Ingeniería apoyándose en el Estudio de Oferta y Demanda, así como el Programa Funcional gestionará la Contratación del Diseño-Construcción y Equipamiento para la Ampliación- y Remodelación del Servicio de Emergencia del Hospital de los Chiles.</p>
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<p><b><u>DICIEMBRE 2019</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• El 19 de diciembre el Ing. Elías Retana entrega el informe eléctrico de la visita al Hospital los días 10 y 11 de octubre.</li><li>• Con base en los todos los informes generados se continúa en el análisis del abordaje del proyecto de emergencia de los Chiles. Tan pronto se tenga el planteamiento se remitirá a la la Gerencia de Infraestructura.</li></ul>

<b>Nombre del Proyecto</b>	Fábrica de Ropa
----------------------------	-----------------



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Dotar a la Fábrica de Ropa de la CCSS de la Infraestructura y el Equipo requerido.
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<p>DICIEMBRE 2019</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• El día 06 de diciembre de 2019 se sostiene reunión de diseño, nuevamente se conversa entre disciplinas y se continúa con el diseño.</li><li>• El área eléctrica debe coordinar visita con CNFL para constatar el estado y uso de los Transformadores.</li><li>• El 13 de diciembre se sostiene la última reunión interdisciplinaria del año para el proyecto de fábrica de ropa. En esta reunión se trata los siguientes temas:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Arquitecto William Rodríguez solicita que cada disciplina pase su estado de avance en diseño.</li><li>○ El tema de escalera presurizada sigue en investigación Ing. Rafael Araya revisará NFPA 92</li><li>○ Se confirma que el diseño estructural será con mampostería estructura metálica y se contará con paredes livianas.</li></ul></li></ul>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ul style="list-style-type: none"><li>○ Se tratará de contactar una empresa de corte similar para visitarla.</li><li>○ Se acuerda mantener en planos 3 ejes originales de referencia y el resto nuevos.</li><li>○ Queda pendiente revisar si se interviene servicios sanitarios y vestidores de farmacéuticos. Según observación Arq. William Rodríguez.</li></ul> <p style="text-align: center;"><u>AVANCES POR AREAS TECNICAS DICIEMBRE</u></p> <p><b>Topografía:</b> Continúa el Levantamiento <b>Arquitectura:</b> Planta de Techos <b>Civil:</b> Definición marcos Principales y largueros. <b>Eléctrico:</b> Se trabaja en iluminación y detección. <b>Mecánico:</b> se trabaja en Rociadores y A/C <b>Equipo:</b> Se modifica ficha técnica compresor y se incorpora al creye.</p>
<b>Nombre del Proyecto</b>	Laboratorio Óptico
<b>Objetivo de Proyecto:</b>	Dotar al Área de Laboratorio Óptico de la Caja Costarricense de Seguro Social, con las condiciones físicas idóneas; mediante la remodelación y el



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	equipamiento de la sede, que les permita atender en su nueva ubicación la demanda de las personas usuarias del servicio.
<b>Reporte Ejecutivo:</b>	<p>DICIEMBRE 2019</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• El día 06 de diciembre de 2019 se sostiene reunión de diseño, nuevamente se conversa entre disciplinas y se continúa con el diseño.</li><li>• El área eléctrica debe coordinar visita con CNFL para constatar el estado y uso de los Transformadores.</li><li>• El día 17 de diciembre se visita las instalaciones actuales de Laboratorio Óptico ubicado en el edificio contiguo al Hospital Calderón Guardia. Esta visita es realizada por los Ingenieros Jorge Sanabria (Equipo), Rafael Araya (Ing. Mecánico), Ing. Julio Siles (Ing. Eléctrico) e Ing. Roy Delgado Coordinador. Se observa las instalaciones y se observa aspectos relacionados con las máquinas biceladoras. Se conversa con la Ing. Pamela Alfaro y el Señor Heyner Calderón Pasos.</li></ul>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se espera continuar en el mes de enero el diseño del proyecto en todas las especialidades.</li></ul>
--	--

### ***b. Etapa de Construcción***

A continuación, se presenta el estado de los proyectos que han sido gestionados durante el 2019, así también como una proyección de las metas de cada uno para el año 2020.

Los proyectos han sido ordenados por nivel de complejidad o tipología (esta última específicamente dividiendo los proyectos de construcción con equipamiento de aquellos de equipamiento con construcción).



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### Proyectos Hospitalarios

<b>Nombre</b>	<b>Nuevo Hospital Dr. William Allen Taylor, Turrialba (CCSS-0107)</b>
<b>Objetivo</b>	<p>Construcción de una nueva infraestructura para trasladar el Hospital de Turrialba.</p> <p>Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.</p>
<b>Avance actual</b>	<p>El proyecto se encuentra en ejecución de la contratación; específicamente en lo correspondiente al componente de Diseño (anteproyecto), actividad que inicio el 18/08/2019.</p> <p>El Contratista entrego el producto del anteproyecto para revisión de la Administración el 11/11/2019. Posterior a esa entrega se realizan reuniones con instancias técnica de la CCSS con el objetivo de revisar el producto entregado.</p> <p>Las observaciones le son trasladadas al Contratista para su implementación.</p>
<b>Proyección 2020</b>	<p>Se estima contar con los siguientes productos de la contratación: anteproyecto, planos constructivos, especificaciones técnicas, submittals aprobados, visado de planos por parte del CFIA, Ministerio de Salud e Ingeniería de Bomberos del INS. Además de la obtención del permiso de construcción ante el MOPT (Departamento de Edificaciones Nacionales).</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre</b>	<b>Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (CCSS-0186)</b>
<b>Objetivo</b>	<p>Construcción de una nueva infraestructura para trasladar el Hospital de Puntarenas.</p> <p>Esta infraestructura tiene como objetivo no solo sustituir la existente que fue dañada en el terremoto del 2012 sino y también dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.</p>
<b>Avance actual</b>	<p>El proyecto se encuentra en ejecución de la contratación; específicamente en lo correspondiente al componente de Diseño (anteproyecto), actividad que inicio el 08/11/2019.</p> <p>El Contratista entrego la zonificación del proyecto para revisión de la Administración. Posterior a esa entrega se realizan reuniones con la DPSS y la Unidad Usuaría (UU) con el objetivo de revisar el producto entregado.</p> <p>Las observaciones le son trasladadas al Contratista para su implementación y los ajustes realizados son aprobados por la UU y la DPSS el 6/12/2019.</p>
<b>Proyección 2020</b>	<p>Se estima contar con los siguientes productos de la contratación: anteproyecto, planos constructivos, especificaciones técnicas, submittals aprobados, visado de planos por parte del CFIA, Ministerio de Salud e Ingeniería de Bomberos del INS. Además de la obtención del permiso de construcción ante el MOPT (Departamento de Edificaciones Nacionales).</p>

<b>Nombre</b>	<b>Servicio de Gastroenterología Hospital México (CCSS-0558)</b>
---------------	--



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Objetivo</b>	Remodelar las instalaciones del servicio de gastroenterología del Hospital México para adaptarlo al cumplimiento de la normativa vigente, optimizar el espacio disponible y a la vez dotarlo de equipo médico.
<b>Avance actual</b>	<p>El proyecto estuvo suspendido por un periodo prolongado ya que la empresa inicialmente contratada para realizarlo no concluyó el proyecto y se debió gestionar una nueva contratación, misma que fue adjudicada este año.</p> <p>Actualmente está en proceso de ejecución la nueva contratación, habiéndose realizado el informe de diagnóstico del estado actual del edificio y labores iniciales de desmontaje de elementos y demoliciones de aquello que sufrieron deterioro por el tiempo transcurrido sin uso del edificio.</p>
<b>Proyección 2020</b>	Se estima entregar el proyecto a la unidad usuaria a principios del II semestre del 2020.
<b>Nombre</b>	<b>Remodelación y ampliación del Servicio de Anatomía Patológica Hospital México (CCSS-0997)</b>
<b>Objetivo</b>	Remodelar las instalaciones del servicio de patología del Hospital México para adaptarlo al cumplimiento de la normativa vigente, optimizar el espacio disponible y a la vez dotarlo de equipo médico.
<b>Avance actual</b>	Licitación en curso, específicamente en periodo de recepción de ofertas. Se realizan aclaraciones al alcance de la licitación.
<b>Proyección 2020</b>	<p>La proyección de metas del proyecto en cuestión corresponde a: recepción de ofertas, emisión de la recomendación técnica, así como la adjudicación de la licitación por parte de la Junta Directiva de la Institución.</p> <p>Se estima girar la orden de inicio del diseño en el II semestre del 2020.</p>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre</b>	<b>Nuevas salas de operación, salas de partos y unidad de cuidados intensivos del Hospital México (CCSS-0487)</b>
<b>Objetivo</b>	<p>Construir un nuevo edificio en el cual se brinde los servicios médicos de salas de operación, salas de parto, área de recuperación, cuidados intensivos, entre otros.</p> <p>Con dicha inversión se logrará que el Hospital recupere y aumente su capacidad de atención del servicio de cirugía del centro médico.</p>
<b>Avance actual</b>	<p>El Contratista ya concluyó el proceso de diseño del edificio principal, así como tramitar también los visados de planos constructivos ante CFIA, Ministerio de Salud e Ingeniería de Bomberos del INS. Además, se logró la obtención del permiso de construcción ante el MOPT.</p> <p>La orden de inicio de construcción fue emitida para el 10/01/2020.</p> <p>Adicionalmente el contratista entregó el estudio de análisis de posibles emplazamientos para ubicar un helipuerto en el Hospital</p> <p>De la fase de diseño queda pendiente la entrega del diseño del sistema de supresión de incendio (activo y pasivo) de la totalidad de nosocomio.</p>
<b>Proyección 2020</b>	<p>Inicio de ejecución del proceso de construcción en enero del 2020.</p> <p>Lograr un avance de al menos un 85% en la construcción del edificio principal.</p>
<b>Nombre</b>	<b>Torre Este Hospital Dr. Rafael Angel Calderón Guardia (CCSS-0057-B)</b>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Objetivo</b>	Implementar una solución integral a la problemática resultante del siniestro, ocurrido en el año 2005, que incluye la Reposición de la Infraestructura perdida como causa de este, así como optimizar las necesidades actuales de la infraestructura existente.
<b>Avance actual</b>	Proceso de construcción y equipamiento avanzado, fecha de conclusión del plazo contractual (construcción y equipo) está previsto para el 29 de abril. Actualmente se presenta un nivel de avance del 72%.
<b>Proyección 2020</b>	Se estima realizar la entrega a la unidad usuaria en el mes de agosto del 2020.
<b>Nombre</b>	<b>Proyecto incluido en la Adenda de Torre Este Hospital Dr. Rafael Angel Calderón Guardia Bodega de Farmacia (CCSS-0541)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar de una infraestructura adecuada para realizar el traslado de la bodega de farmacia actual del Hospital a una nueva edificación; esto para corregir problemas de hacinamiento, así como ordenes sanitarias emitidas por el Ministerio de Salud.
<b>Avance actual</b>	En etapa de construcción, la mismo inicio en noviembre. Actualmente en levantamiento de cierres y estructura de techo prefabricada.
<b>Proyección 2020</b>	Se estima realizar la entrega a la unidad usuaria en el mes de agosto del 2020.
<b>Nombre</b>	<b>Proyecto incluido en la Adenda de Torre Este Hospital Dr. Rafael Angel Calderón Guardia Cardiología (CCSS-0686)</b>



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Objetivo</b>	Remodelar un sector del edificio denominado Histórico para adaptarlo para el servicio de cardiología cumplimiento la normativa vigente, optimizar el espacio disponible y a la vez dotarlo de equipo médico.
<b>Avance actual</b>	Planos concluidos a la espera de que el Hospital desaloje el área donde se desarrollará el proyecto.
<b>Proyección 2020</b>	Iniciar labores a finales de enero del 2020, esto si el hospital desaloja las áreas requeridas. Entrega del proyecto a la unidad usuaria a finales de agosto.
<b>Nombre</b>	<b>Proyecto incluido en la Adenda de Torre Este Hospital Dr. Rafael Angel Calderón Guardia Medicina Nuclear (CCSS-0688)</b>
<b>Objetivo</b>	Remodelar un sector del edificio denominado Histórico para adaptarlo para el servicio de medicina nuclear cumplimiento la normativa vigente, optimizar el espacio disponible y a la vez dotarlo de equipo médico especializado.
<b>Avance actual</b>	Proyecto concluido en octubre y entregado a la Unidad Usuaria.
<b>Proyección 2020</b>	NA
<b>Nombre</b>	<b>Unidad de Medicina Reproductiva de Alta Complejidad Hospital de Las Mujeres (CCSS-0826)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar a la Institución de una edificación y equipo médico especializado que permita brindar en el país el servicio de fecundación in vitro a las parejas que lo requieran.
<b>Avance actual</b>	Proyecto concluido en mayo y entregado a la Unidad Usuaria. Actualmente en ejecución el mantenimiento de infraestructura y equipo médico por un periodo de 2 años.
<b>Proyección 2020</b>	NA



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

<b>Nombre</b>	<b>Urgencias Hospital de San Carlos (CCSS-0185)</b>
<b>Objetivo</b>	Realizar la ampliación y remodelación del actual servicio de urgencias del Hospital de San Carlos, así como la dotación del equipamiento médico requerido.
<b>Avance actual</b>	Primera etapa del proyecto ya fue entregada a la unidad usuaria, actualmente se está interviniendo la segunda etapa que corresponde a la remodelación del área que albergaba anteriormente el servicio de urgencias.
<b>Proyección 2020</b>	Entrega a la unidad usuaria de la segunda fase y por ende la conclusión de la fase constructiva del proyecto en abril del 2020.

---

---

<b>Nombre</b>	<b>Sede de Área de Salud de Santa Bárbara (CCSS-0129)</b>
<b>Objetivo</b>	Construcción de una nueva infraestructura para trasladar la sede de área de Santa Bárbara de Heredia. Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.
<b>Avance actual</b>	Proyecto en fase de ejecución de la construcción de la edificación, dicha fase inicio el 24/06/2019. Al cierre del año el porcentaje de avance físico de la obra es de aproximadamente un 24 %
<b>Proyección 2020</b>	Se estima que se realice la recepción definitiva y la entrega a la unidad usuaria en el III trimestre del 2020

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre</b>	<b>Sede de Área de Salud de San Isidro (CCSS-0829)</b>
<b>Objetivo</b>	Construcción de una nueva infraestructura para trasladar la sede de área de San Isidro de Heredia. Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.
<b>Avance actual</b>	Proyecto en fase de ejecución de la construcción de la edificación, dicha fase inicio el 26/07/2019. Al cierre del año el porcentaje de avance físico de la obra es de aproximadamente un 23%
<b>Proyección 2020</b>	Se estima que se realice la recepción definitiva y la entrega a la unidad usuaria en el III trimestre del 2020
<b>Nombre</b>	<b>Sede de Área de Santa Cruz (CCSS-0109)</b>
<b>Objetivo</b>	Construcción de una nueva infraestructura para trasladar la sede de área de Santa Cruz. Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.
<b>Avance actual</b>	Plano constructivos con correcciones finales entregados por el Contratista el 16/12/2019, actualmente en revisión.
<b>Proyección 2020</b>	Visados de planos constructivos y permiso de construcción obtenidos en abril del 2020.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

Iniciar la ejecución de la etapa de construcción en mayo del 2020. Logrando con ello un avance físico de la construcción a final del año estimado en un 60%.

---

<b>Nombre</b>	<b>Sede de Área de Salud de Naranjo (CCSS-0083)</b>
<b>Objetivo</b>	Construcción de una nueva infraestructura para trasladar la sede de área de Naranjo. Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar una oferta de servicios de salud acorde con las necesidades de la población.
<b>Avance actual</b>	Licitación fue declarada como infructuosa en sesión de Junta Directiva del 16/12/2019. Actualmente se trabaja en la actualización de especificaciones técnicas, desarrollo de cartel y permiso a la CGR para gestionar una nueva licitación.
<b>Proyección 2020</b>	Se estima que en enero del 2020 quede en firme la declaratoria de infructuosa de la licitación. Obtener el permiso de la CGR para gestionar una contratación por medios no ordinarios esto en el primer trimestre del 2020. Iniciar la licitación, recibir ofertas, recomendar y adjudicar el proyecto en el año 2020.

---

<b>Nombre</b>	<b>CAPEMCOL (CCSS-0590)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar a la Institución de un centro de salud que reúna las condiciones para atender en forma segura a los pacientes con enfermedades metales en conflicto con la ley.

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

<b>Avance actual</b>	Proyecto adjudicado en firme. Contrato fue firmado el 04/12/2019 y actualmente se está a la espera de la aprobación interna del mismo por parte de la Dirección Jurídica de la Institución.
<b>Proyección 2020</b>	Desarrollo del diseño y obtención de los visados y permisos de construcción correspondientes. Emisión de la orden de inicio de la construcción en el último trimestre del año.

---

---

<b>Nombre</b>	<b>Diálisis Peritoneal y Hemodiálisis Hospital de Liberia (CCSS-0591)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar al Hospital de Liberia de infraestructura y equipo médico especializado que le permita brindar los servicios de diálisis y hemodiálisis a la población adscrita.
<b>Avance actual</b>	Proyecto adjudicado y en fase de formalización contractual.
<b>Proyección 2020</b>	Girar orden de inicio al diseño en marzo del 2019. Obtención de planos visados y permiso de construcción cuarto trimestre del 2020.

---

---

<b>Nombre</b>	<b>EBAIS de Cedral (CCSS-0257)</b>
<b>Objetivo</b>	Construir la infraestructura requerida y dotarla del equipamiento industrial y médico necesario para conformar el nuevo emplazamiento de la Sede de EBAIS de Cedral.

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

**Avance actual** Proyecto entregado a la unidad usuaria en mayo del 2019.

---

**Proyección 2020** NA

---

---

**Nombre** **Rehabilitación Módulos de Lavandería, Casa de Maquinas y Proveeduría del Hospital Tomas Casas Casajús (CCSS-1069)**

---

**Objetivo** Realizar la rehabilitación de la infraestructura de los módulos dañados producto de un incendio en el año 2018.

---

**Avance actual** Licitación adjudicada y contrato refrendado. Emisión de orden de inicio suspendida pues se requiere obtener el permiso de construcción correspondiente aún.

---

**Proyección 2020** Obtener permiso de construcción de la obra en enero, girando orden de inicio en febrero.  
Entrega a la unidad usuaria de la rehabilitación en agosto del 2020.

---

---

**Nombre** **Reconstrucción Parqueo CAIS de Desamparados y Construcción de Desfogue Pluvial**

---

**Objetivo** Reconstruir el área del parqueo actual del centro de salud así como realizar la canalización de las aguas pluviales que entran al terreno procedentes de la calle con el objetivo de eliminar las inundaciones que se dan en el parqueo del edificio más reciente del centro médico.

---

**Avance actual** Diseño y presupuesto del área de parqueo concluido.

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

Se realizó levantamiento topográfico de las calles aledañas al centro médico y se trasladó a la Municipalidad para que la misma realice el diseño de la canalización externa de aguas pluviales (esto según acuerdo llegado entre las partes).

---

**Proyección 2020** Obtener el diseño de la Municipalidad durante el mes de marzo.  
Realizar la licitación y girar orden de inicio en el cuarto trimestre del 2020.

---

---

**Nombre** **Ampliación Servicio de Mantenimiento Hospital de Alajuela (CCSS-0823)**

---

**Objetivo** Ampliar el Servicio de Ingeniería y Mantenimiento, con un área que permita mejorar los talleres y otros espacios de trabajo y que cumplan con las recomendaciones de la Dirección de Mantenimiento Institucional para estos servicios.

---

**Avance actual** Proyecto inicio la ejecución de la construcción el 04/11/2018, actualmente presenta un avance de aproximadamente 5%.

---

**Proyección 2020** Entrega a la unidad usuaria a finales del tercer trimestre del 2020.

---

---

**Nombre** **Sucursal de Limón (CCSS-0841)**

---

**Objetivo** Construcción de una nueva infraestructura para trasladar la Sucursal Administrativa.  
Esta infraestructura tiene como objetivo no solo dotar de las condiciones necesarias que permitan cumplir tanto con la normativa vigente a nivel nacional como Institucional; sino también, con carácter esencial, proveer las condiciones que permitan a la CCSS prestar los servicios en forma más eficiente a los contribuyentes.

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

<b>Avance actual</b>	Recepción de ofertas realizada el 19/12/2019 Se recibieron 5 ofertas.
----------------------	--

---

<b>Proyección 2020</b>	Emitir la recomendación técnica en marzo del 2020. Adjudicación en firme en junio del 2020. Girada orden de inicio del diseño en setiembre del 2020.
------------------------	--

---

<b>Nombre</b>	<b>Reforzamiento Estructural y Remodelación Edificio Laureano Echandi (CCSS-0099)</b>
<b>Objetivo</b>	Ejecutar el reforzamiento estructural de edificio con el objetivo de que el mismo cumpla con los parámetros establecidos en el CSCR-2010, así como actualizar los sistema electromecánicos y arquitectónicos a las necesidades actuales funcionales y normativas.
<b>Avance actual</b>	Durante este año se realizó la entrega por parte de la DAPE de la propuesta aprobada de repoblamiento del edificio, con la misma se trabajó en el desarrollo de algunas propuestas por pisos. No obstante, debido a la necesidad de integrar el criterio de Patrimonio del Ministerio de Cultura se debió suspender la ejecución del contrato hasta tanto no se llegase a un acuerdo con dicho ente. Al cierre del año se llegó a un acuerdo con Patrimonio, se determinó el repoblamiento final y por ende se procederá a levantar la suspensión del contrato.
<b>Proyección 2020</b>	Desarrollo de planos constructivos, visados y permisos de construcción obtenidos en el cuarto trimestre del 2020.

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### Proyectos de Equipamiento Médico

---

<b>Nombre</b>	<b>III Etapa Equipos de Mamografía (CCSS-0610)</b>
<b>Objetivo</b>	<p>Dotar de equipos de mamografía digital que sirvan para realizar labores de tamizaje a varios hospitales y clínicas del país.</p> <p>Proyecto original incluye equipos para los siguientes sitios:</p> <p>CAIS de Cañas</p> <p>Clínica Carlos Duran</p> <p>Clínica de Coronado</p> <p>Hospital de San Ramón</p> <p>Sede de Área de La Unión</p> <p>Clínica Marcial Fallas</p> <p>Clínica Marcial Rodriguez</p> <p>Hospital de San Carlos</p> <p>Área de Salud de Santo Domingo</p> <p>Hospital de Limón</p> <p>Adenda incluye equipos para:</p> <p>Hospital de Cartago</p> <p>Hospital de Pérez Zeledón</p> <p>Hospital de Guápiles</p> <p>Hospital México</p>

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

Hospital de Liberia

Hospital de Grecia

---

**Avance actual** Alcance inicial del proyecto concluido, actualmente se encuentra en proceso de recepción los equipos incluidos dentro de la adenda tramitada.

---

**Proyección 2020** Recepción definitiva y entrega de los equipos incluidos en la adenda en el primer trimestre del 2020.

---

**Nombre** **Gammacámara SPECT/CT Hospital México (CCSS-0127)**

---

**Objetivo** Realizar una remodelación para ejecutar las adaptaciones requeridas para instalar una Gammacámara para el Hospital México para adaptarlo al cumplimiento de la normativa vigente, optimizar el espacio disponible y a la vez dotarlo de equipo médico.

---

**Avance actual** Proceso de licitación en curso, ofertas recibidas y en emitida la recomendación técnica correspondiente.

---

**Proyección 2020** Se estima contar con los siguientes productos de la contratación: planos constructivos, especificaciones técnicas, submittals aprobados, visado de planos por parte del CFIA, Ministerio de Salud e Ingeniería de Bomberos del INS. Además de la obtención del permiso de construcción ante el MOPT (Departamento de Edificaciones Nacionales).

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

<b>Nombre</b>	<b>Angiógrafo y Mamógrafo del Hospital de Heredia (CCSS-0537)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar al hospital de Heredia de un equipo de angiografía y aumentar su capacidad instalada en lo que respecta a equipos de mamografía; para lo cual se requiere realizar las remodelaciones de espacios en el servicio de rayos x del hospital con el objetivo de adaptarlo a los requerimientos funcionales y normativos.
<b>Avance actual</b>	Licitación re - adjudicada por la Junta Directiva de la Institución el 16/12/2019.
<b>Proyección 2020</b>	Adjudicación en firme en enero del 2020. Girar orden de inicio del diseño en marzo. Planos visados y permisos de construcción cuarto trimestre del 2020.
<b>Nombre</b>	<b>Proyectos incluidos en la Adenda de Torre Este Hospital Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia Angiotac (CCSS-0690)</b>
<b>Objetivo</b>	Dotar de un Angi-tac y equipos de rayos x al Hospital, realizando para ello una readecuación de espacios que permitan adaptarlos a las necesidades del servicio y al cumplimiento de la normativa vigente.
<b>Avance actual</b>	Proyecto en etapa de ejecución de la remodelación, la misma inicio el 11 de noviembre del 2019. Actualmente se trabaja en levantamiento de paredes, colocación de blindaje y refuerzo de losas de entrepiso.



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

**Proyección 2020** Se estima realizar la entrega a la unidad usuaria en el mes de julio del 2020.

---

---

**Nombre** **Tomógrafos Nacionales (CCSS-0609)**

**Objetivo** Dotar a los hospitales nacionales de equipos de tomografía digitales incluyendo la construcción o remodelación de la infraestructura requerida para prestar el servicio médico cumpliendo con las normativas vigentes a nivel nacional como institucional.

**Avance actual** Proceso de licitación en curso. Actualmente en atención de requerimiento de la CGR plasmado en Resolución R-DCA-1114-2019, específicamente en desarrollo de informe en el cual se determine cuál de la experiencia declarada por el oferente Elvatron S.A. cumple con los requerimientos de las Administración.

**Proyección 2020** Recomendación técnica emitida en enero, con lo cual se estima que la licitación quede adjudicada en marzo y poder girar orden de inicio en mayo. Con lo cual se estima que a finales del 2020 se esté en proceso de obtención de los permisos de construcción.

---

---

**Nombre** **Centro Conjunto de Radioterapia Hospital San Juan de Dios (CCSS-0886)**

**Objetivo** Dotar a la Institución de dos aceleradores y la infraestructura para su operación que permita aumentar la oferta de servicio para el tratamiento del cáncer en el país.

**Avance actual** Proyecto adjudicado. Sobre dicha adjudicación se presentó recurso de apelación por parte del Consorcio ELEMED-ELVATRON-NAVARRO & AVILES. Se atendió el 19/12/2019 la audiencia

---



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

---

otorgada por parte de la CGR para realizar el descargo de la Administración referente al mencionado recurso.

---

**Proyección 2020** Recurso de apelación sea declarado sin lugar y que la adjudicación quede en firme, se estima tener dicho resultado en febrero.  
Girar orden de inicio en marzo.  
Obtener los visados de planos constructivos y permisos de construcción en el cuarto trimestre del año.

---

### ***c. Etapa Mantenimiento post entrega***

- **Proyecto en Fase de Cierre**

EBAIS Vuelta de Jorco (falta la Unidad Dental).

EBAIS de San Ramón (no se cierra por pendientes).

Angiógrafo HCG (faltan equipos de apoyo)

Consulta externa Hospital de Alajuela (no se cierra por pendientes)

Tomógrafo Hospital Monseñor Sanabria (equipamiento).

Etapa 2 Hospital Calderón Guardia

*Cierres temporales*

*Neurocirugía*

*Medicina Nuclear*

*Secador de Biberones*



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

*Esterilizadoras STB*

EBAIS Cedral

Mamógrafos Nacionales

*Área de Salud de Coronado*

*CAIS Marcial Fallas*

*Área de Salud Carlos Duran*

*Área de Salud Marcial R*

*Hospital Carlos Luis V*

*Hospital de San Carlos*

*Área de Salud de Santo Domingo*

*Área de Salud de la Unión*

*CAIS de Cañas*

*Hospital Tony Facio*

Hospital la Anexión etapa 3 (equipamiento).

Tomógrafos Helicoidales

*TAC Cartago*

*TAC Limón*

UMRAC -FIV

Emergencias Hospital de San Carlos

- **Valoraciones Técnicas**



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Donación terreno Área Salud Quepos

Compra terreno Área Salud Paraíso - Cervantes

Compra terreno Área Salud San Ramón

Donación terreno Área Salud Liberia

Donación terreno Área Salud Puerto Viejo

- **Avalúos**

Alquiler Edificio DPSS

Alquiler Bodega Hospital Nacional Geriátrico

Compra Inmueble Proyecto Reforzamiento Oficinas Centrales

- **Compras de Terrenos**

Hospital Golfito

Hospital Limón

- **Proyectos Varios**

Salas H. San Ramón

Reacondicionamiento antigua Farmacia HSVP

Demolición antiguo Hospital de Heredia

Readecuación Servicio de Odontología Hospital Nacional Geriátrico



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### 19. Contrataciones bienes y servicios vigentes para continuidad del servicio

Procedimiento	Contrato	Objeto
Contratación Directa 2012CD-000008-4402	2012-000002	Arrendamiento de un local para la Oficinas de la Dirección de Arquitectura e Ingeniería
Contratación Directa 2018CD-000001-4402	2018-006	Adquisición Suministros de Higiene (según demanda Art 144 y 162, inciso b)
Licitación Pública 2016LN-000033-5101	Convenio Marco	Convenio Marco Suministros de Oficina.

### 20. Contrataciones a terceros para Tecnologías de Información

Número de la contratación	Objeto de la contratación	Cantidad (cuando aplica)	Orden de Compra N°	Fecha de inicio del contrato	Fecha de finalización del contrato	Mes en que debe gestionarse la nueva contratación (cuando aplique)
2016CD-000032-4402	Adquisición de mantenimiento de UPS	1	2016-000036	dic-16	dic-20	ago-20
2019CD-000012-4402	Adquisición de Suscripción anual de AutoSPRINK y Suscripción anual de ETABS en red.	2	OC-DAI-CA-0013-2019	sep-19	sep-23	jun-23
2018CD-000021-4402	Adquisición de 1 (Una) Licencia de SAP 2000 Advanced en Red.	1	2018-000027	dic-18	dic-22	sep-22
2018CD-000018-4402	Adquisición de 1 (Uno) Licencia de Civil 3D	1	2018-000024	oct-18	oct-22	jul-22
2019CD-000010-4402	Adquisición de suscripciones anuales de AutoCAD	10	OC-DAI-CA-0012-2019	sep-19	sep-23	jun-23
2019CD-000007-4402	Suscripción anual de 42 Licencias GStarCAD	42	OC-DAI-CA-0011-2019	jul-19	jul-23	abr-23
2018CD-000010-4402	Adquisición de Camaras de Seguridad	2	OC-DAI-CA-0025-2018	Garantía		



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Número de la contratación	Objeto de la contratación	Cantidad (cuando aplica)	Orden de Compra N°	Fecha de inicio del contrato	Fecha de finalización del contrato	Mes en que debe gestionarse la nueva contratación (cuando aplique)
2019CD-000011-4402	Adquisición Servidor FIV	1	OC-DAI-CA-0014-2019	Garantía		
2017CD-000018-4402	Adquisición de 2 (Dos) Impresoras Multifuncional a Color	2	2017-027	Garantía		
2018CD-000005-4402	Adquisición de 1 (Uno) Impresora Mini Plotter a color	1	011-2018	Garantía		
2018CD-000022-4402	"Servicios Profesionales según demanda para la plataforma Office365 y Project Server OnLine Art. 144 y 162 inciso b RLCA"	1	OC-DAI-0026-2019	ene-19	ene-21	oct-20
2017CD-000011-4402	"Mantenimiento Correctivo y Preventivo de Plotters, Fotocopiadoras Multifuncionales y	1	2017CD-000015	ago-17	ago-20	may-20



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

### **Entrega de activos**

Visible en anexo 14, se encuentra el consolidado de los activos que entrego (con fecha de corte al 17 de enero de 2020), mismos que han sido revisados por la Licda. Melissa Barboza Jiménez, Coordinadora de Activos.

El traslado de los siguientes activos a la GIT, se realizará en la semana del 27 al 31 de enero de 2020.

- 1014790 ipad pro 11 256 GB, wifi space grey
- 1210965 computadora portátil con sistema operativo Mac 13 pulgadas

### **Colaboradores activos en la Dirección de Arquitectura e Ingeniería**

<b>Nombre</b>	<b>Código Plaza</b>	<b>Propiedad y/o Interino</b>
Alvarado Zamora Greivin	39681	Interino
Anchia Vargas Yaimee	44761	Interino
Araya Mendoza Rafael	796	Interino
Arévalo Arévalo César	21900	Propiedad
Arias Fernández Edwin Daniel	36508	Interino
Ávila Jiménez Ronald	35566	Interino
Barboza Jiménez Melissa	770	Propiedad
Barquero Fernández José A.	22090	Propiedad
Bejarano Cisneros José Fco	35589	Interino
Binns Chacón Alexander	41976	Interino
Blanco Robles Yerlin	34365	Propiedad
Bogantes González Douglas	35536	Propiedad
Bonilla Arce Mariano	39674	Interino
Bonilla Jiménez Sergio	21363	Propiedad
Borbón Garita Tatiana	19863	Propiedad
Brenes Agüero Jamile	44227	Interino



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre	Código Plaza	Propiedad y/o Interino
Brenes Segura Daniel	60818	Interino
Calvo Castillo Santiago	60001	Interino
Calvo González Róger	39677	Interino
Calvo Jiménez Pablo	41975	Interino
Calvo Quesada Hazel	39676	Interino
Calvo Torres Andrés	60817	Interino
Campos Cordero Leonardo	41973	Interino
Carrillo Herrera María Teresa	41698	Interino
Cerdas Cerdas Isela	40832	Propiedad
Chaves Zúñiga Sofía	40900	Interino
Delgado Chacón Roy	39679	Interino
Dover Arias Elida Amanda	586	Interino
Echavarría Ureña Steven	38142	Interino
Espinoza Solano Ricardo	810	Interino
Fallas Gamboa Bernan	41974	Propiedad
Fernández Camacho Cinthya	147	Interino
Fernández Sequeira Ronald	22640	Propiedad
Fonseca Fonseca Sergio	60816	Interino
Gabuardi Mora Kenneth	805	Propiedad
Gamboa Albán Rafael Ángel	41203	Interino
García Quesada Luis Diego	691	Interino
Gómez Duarte Jorge	35568	Interino
González Sáenz Ricardo	34381	Propiedad
Goñi Vargas Pablo	34363	Propiedad
Granados Campos Alejandra	38598	Propiedad
Granados Soto Jorge	793	Propiedad
Gutiérrez Vásquez José Alb.	34371	Propiedad
Hernández González Julio César	44225	Propiedad
Jiménez Cordero Steve	25539	Interino
Jiménez Granados Jessica	60011	Interino
Klotz Morgan André	34339	Propiedad



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre	Código Plaza	Propiedad y/o Interino
Koling Porras Tatyana	13813	Interino
Leiva Castro Verónica	35544	Interino
León Montero José	41217	Interino
Loaiza Rojas Omar	23369	Propiedad
Lobo Mora Andrés	44760	Interino
López Calvo Matilde	41983	Propiedad
López Villalobos Greivin	35593	Interino
Madrigal Benavidez David	40894	Interino
Méndez Navarro Andrés	41979	Interino
Meza Morales Rafael Ángel	34354	Propiedad
Monge Calvo Luis Alberto	40897	Interino
Monge Monge Guillermo	30560	Propiedad
Montealegre Alemán Marcela	44228	Interina
Montero Fernández Carlos	35582	Propiedad
Mora Cyrman Alonso	34349	Propiedad
Mora Elizondo Oscar	39680	Interino
Mora Hidalgo Andrea	44231	Interino
Murillo Aguilar Lucrecia	35543	Interino
Muñoz Barrionuevo Cristian	34357	Interino
Muñoz Morales Kattia	23523	Propiedad
Muñoz Sibaja Juan José	39678	Propiedad
Orias Marchena Luis	784	Interino
Ovares López Joselyn	44759	Interino
Paniagua Artavia José Miguel	34358	Interino
Pirola Aguilar Bernardo	41219	Interino
Portacarrero Obregón Carlos Alb.	44757	Propiedad
Quesada Fallas Edwin	5886	Interino
Quesada González Ronald	21413	Propiedad
Quesada Meléndez Ayleen	41985	Interino
Quesada Rojas Socorro	35573	Interino
Quesada Zúñiga José David	26032	Interino



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre	Código Plaza	Propiedad y/o Interino
Quirós Montero Yahaira	775	Interino
Quirós Sanabria Marcia	40894	Interino
Ramírez Vargas Adriana	41688	Propiedad
Ramos Naranjo Marianela	38604	Interino
Retana Durán Elías	38599	Interino
Reyes Larios Mauricio	21474	interino
Richmond Arroyo Steven	34254	Interino
Rodríguez Arguedas Ericka	34361	Interino
Rodríguez Juárez William	35562	Interino
Rowe Williams Karen	60006	Interino
Sáenz Quintero Renato	34328	interino
Salazar Arce Carlos David	44229	Propiedad
Salguero López Gabriela	38601	Interino
Sanabria Casto Jorge	35587	Interino
Sánchez Chavarría Andrés	44230	Interino
Sánchez Meneses Raquel	38603	Interino
Santillán Marín Hebe	40831	Interino
Sibaja Meza Priscilla	40899	Interino
Siles Calvo Julio	41980	Interino
Solano Cordero Francinie	44762	Propiedad
Solano Nájera Jimmy	41982	Interino
Soto Araya José Pablo	34352	Propiedad
Torralba Hidalgo Ana Belén	44758	interino
Torres Rueda Juan Carlos	35538	Propiedad
Ureña Fallas Vannia	34375	Propiedad
Ureña García Horacio	34360	Interino
Valverde Chacón Graciela	38597	Interina
Valverde Rojas Jonathan	35546	Interino
Vargas González Carlos	60815	Interino
Vargas Muñoz Robbie	60003	Interino
Vargas Vargas Jhonny	34366	Interino



## CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

Gerencia de Infraestructura y Tecnologías

Dirección de Arquitectura e Ingeniería

Teléfono: 2539-1009 / 25390000 ext. 5835

Correo electrónico: [coincss@ccss.sa.cr](mailto:coincss@ccss.sa.cr) (correspondencia interna CCSS)

[git\\_dai@ccss.sa.cr](mailto:git_dai@ccss.sa.cr) (de organizaciones o empresas)

Nombre	Código Plaza	Propiedad y/o Interino
Vega Jenkins Mariana	60005	Interino
Vega Romero Alexander	35564	Propiedad
Vindas Umaña Rohanny	35541	Interino
Wang Lin Wei Jen	34370	Propiedad
Zúñiga Mendoza Edgar	769	Propiedad
Zúñiga Rodríguez Julissa	60814	Interino