

RESUMEN EJECUTIVO

El estudio se realizó en atención al Plan Anual Operativo 2014, del Área Servicios Administrativos, Abastecimiento e Infraestructura (Subárea Infraestructura, Equipamiento y Producción), con el propósito de evaluar la infraestructura de la Sede de EBAIS Tipo 4, del Área de Salud de Hatillo.

La inspección realizada a la infraestructura de la Sede de EBAIS Tipo 4 del Área de Salud de Hatillo, permite concluir que persisten deficiencias constructivas señaladas por esta Auditoría, y que no se corrigieron oportunamente por la Constructora Astorga S.A., lo cual reviste de importancia, por cuanto, para su eventual corrección se debería inhabilitar los recintos que presentan deterioro, ocasionando la suspensión de servicios de salud.

Por otra parte, la aparición de nuevas deficiencias constructivas como fisuras en cielorrasos y paredes, oxidación en elementos metálicos, reventaduras en piezas de piso y desprendimientos en repellos, conlleva a un deterioro acelerado de los componentes físicos del edificio, los cuales deben ser corregidos por el Contratista mediante la garantía, sin costo alguno para la CCSS.

Esta Auditoría considera, que las deficiencias constructivas referentes a fisuras en paredes y reventaduras en pisos, no es conveniente que se presenten cuatro meses después de la puesta en marcha del edificio, por cuanto, el plazo es muy prematuro.

De conformidad con los resultados obtenidos en el estudio, se recomienda a la Dirección Arquitectura e Ingeniería, analizar los aspectos evidenciados por esta Auditoría en el presente informe que no están conforme a las especificaciones, para que con los resultados del análisis, solicite a la Constructora Astorga S.A. ejecutar los trabajos necesarios para corregir las deficiencias existentes en la infraestructura.