



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL
AUDITORIA INTERNA
Tel.: 2539-0821 - Fax.: 2539-0888
Apdo.: 1010

AGO-149-2017
24-11-2017

RESUMEN EJECUTIVO

El presente estudio se realizó según el plan anual de trabajo 2017 del Área de Auditoría Gestión Operativa, con el fin de evaluar la suficiencia del control interno establecido para el alquiler de inmuebles en la Dirección Regional de Servicios de Salud Central Sur.

Como resultado de la evaluación se determinó que existen posibilidades de mejora en cuanto a la supervisión brindada por la Dirección Regional en la ejecución contractual de arrendamientos, así como debilidades en la documentación por parte de las Áreas de Salud sobre las solicitudes de reparaciones del inmueble al arrendatario. Además, la falta de señalización de las zonas de seguridad y rutas de evacuación en los inmuebles alquilados.

En virtud de lo expuesto, este órgano de control y fiscalización institucional ha formulado una serie de recomendaciones dirigidas a la Dirección Regional de Servicios de Salud Central Sur y Áreas de Salud adscritas, tendentes a realizar gestiones con el propósito que las ejecuciones contractuales y montos invertidos en dichos contratos sean supervisados por la Dirección Regional, así como a la documentación de todas las incidencias que transcurran en la vigencia de dichos contratos.