



**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

**HOSPITAL MÉXICO**



**SUB ÁREA DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA**

**CONCURSO**

**2019LN-000022-2104**



**OBJETO CONTRACTUAL**

**“Concesión de espacio en la instalación pública para la instalación de “Máquinas dispensadoras de alimentos”.**

**SERVICIO SOLICITANTE**

**Dirección Administrativa Financiera**

**PRESUPUESTO ASIGNADO: ₡ 3,600,000.00**

**FECHA Y HORA DE APERTURA**

**20 de Noviembre del 2019 a las 09:00 horas**

**Esta contratación tiene visita previa al sitio el día 25 de octubre del 2019 a las 09:00, con objeto de atender consultas y aclaraciones, la misma será dirigida por el Mba Mario Murillo Muñoz, Asistente Administrativo, teléfono 2242-6833 o 2242-6636, sita planta baja, Dirección Administrativa Financiera.**





## CONCURSO: 2019LN-000022-2104

El Hospital México - Caja Costarricense de Seguro Social, recibirá ofertas por escrito, hasta las 09:00 horas, del día 20 de noviembre del 2019, para el suministro de: Concesión de espacio en la instalación pública para la instalación de "Máquinas dispensadoras de alimentos".

Ítem	U.M	Código	Descripción	Petición	Modalidad	Cantidad	No. Entregas	Intervalo	Primera Entrega
1	UD	0-01-10-0040	Arrendamiento de locales.	2978	Prorrogable	12.000	12 (No iguales)	1 meses	Inmediata
*Se aclara, que las cantidades expresadas en la tabla de insumos solicitados, siempre presentará tres decimales, aclarando así mismo que la nomenclatura utilizada en dicha tabla será siempre "coma ( , )" para separar miles y "punto ( . )" para separar los decimales.									

Rígen: Las condiciones generales para la contratación administrativa institucional de bienes y servicios desarrollada por todas las unidades desconcentradas y no desconcentradas de la Caja Costarricense de Seguro Social publicadas en el Diario Oficial La Gaceta No. 73 del 16 de abril 2009, sus modificaciones publicadas en el Diario Oficial La Gaceta No. 160 del 18 de agosto de 2009, y toda aquella normativa vigente aplicable según la naturaleza de lo requerido.

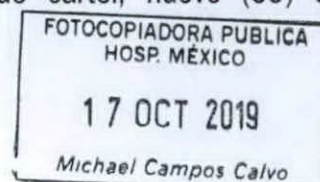
### Condiciones Específicas

#### Compra amparada en el artículo 41, 72 y 73 de la Ley de Contratación Administrativa y los artículos 168 y 91 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Este cartel consta de doce (12) páginas: Tres (03) páginas de portada de cartel, nueve (09) con especificaciones técnicas.

**Plazo de entrega:** Como se indica en Especificaciones Técnicas.

**Lugar de entrega:** Como se indica en Especificaciones Técnicas.



La vigencia mínima para Licitaciones Nacionales deberá ser de: 150 días naturales.

#### Notas importantes:

El plazo del contrato será establecido en cada compra en particular. No obstante, en aquellos contratos prorrogables, con al menos 60 días naturales de anticipación al vencimiento del plazo, la Administración podrá dar por terminado el contrato. A falta de pronunciamiento de la administración, se tendrá por prorrogado el plazo, cuando se tenga acreditado en el expediente. Que no se haya acreditado un incumplimiento grave en las condiciones y plazo pactados. (Reformada mediante acuerdo de Junta Directiva CCSS en el artículo 31 de la sesión N° 8369, celebrada el 6 de agosto del 2009. publicada en La Gaceta N° 160 del 18 de agosto 2009) Que la necesidad del aprovisionamiento del objeto del contrato prevalezca y que las condiciones de compra y de precio no resulten excesivas en relación con el mercado al momento en que se valora prorrogar el contrato.

Será requisito de adjudicación que el proveedor se encuentre inscrito en el Registro Institucional de Proveedores en condición ACTIVO. Asimismo, conforme a lo establecido en el artículo 130 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, se recuerda que los proveedores deben actualizar la información registrada, caso contrario de acuerdo a lo que cita el artículo 132 del mismo cuerpo normativo, se procederá a la exclusión del registro.

Para la debida presentación de garantías de cumplimiento: Cuando se depositen certificados de depósito a plazo en cualquier moneda, cheques certificados, de gerencia o dinero en efectivo, se debe adjuntar debidamente, con todos los datos solicitados, el documento denominado "Información complementaria para el depósito de garantías de cumplimiento", (el cual podrá ser solicitado en la Sub Área de Adquisiciones de este hospital) libre de borrones, tachaduras y alteraciones que hagan dudar de su legitimidad. Este documento debe ser entregado al momento de presentar la garantía de cumplimiento; el cual debe estar firmado por la persona legalmente facultada para ello.

Se aplicará como invitación adicional a todas las personas físicas o jurídicas que retiren el cartel, previo al llenado de la información en el registro de retiro de cartel correspondiente.

El cargo del funcionario responsable del seguimiento y verificación del cumplimiento del contrato en los términos establecidos en el cartel y/o complementados en la orden de compra o en el contrato respectivo será la Dirección Administrativa Financiera del Hospital México.





## Declaraciones Juradas

FOTOCOPIADORA PUBLICA  
HOSP. MÉXICO

17 OCT 2019

Michael Campos Calvo

Nombre	Descripción
Artículo 22 y 22 Bis	No me alcanzan las prohibiciones del artículo 22 y 22 bis de la ley de contratación Administrativa
Artículo 65 inciso a) RLCA	Nos encontramos al día con el pago de impuestos nacionales, renta, venta, patentes y otros.
Artículo 65 inciso c) RLCA y artículo 74 de la Ley Constitutiva de CCSS	Nos encontramos al día con el pago de las cuotas obrero patronales
Artículos 99,100 y 100 bis de LCA	No me encuentro sancionado
Tribunales de Costa Rica	Que acepto someterme a los tribunales y leyes de Costa Rica en todo lo concerniente al proceso, la ejecución del contrato, y los reclamos por responsabilidad que se deriven del mismo, con renuncia expresa de mi jurisdicción.
Condiciones Generales para la Contratación Administrativa de Bienes y Servicios por las unidades de la CCSS	2.7.1 Se encuentra al día en el pago de cualquier deuda u obligación con la caja, así como de aquellos arreglos de pago formalizados para atender las mismas. 2.7.2. Mercadería entregada por del oferente y que ha sido rechazada por las instancias técnicas y administrativas de la caja fue retirada de las bodegas de la Institución, propias o alquiladas.

San José, Costa Rica 11 de Octubre del 2019  
Hospital México


Revisado por



Sello

Encargado: Dennis Mayorga J.

**1. ESPECIFICACIONES TECNICAS**

Verificación Idoneidad de Código	Código Artículo	Descripción General del Artículo	Unidad de Medida	Cantidad mensual	NIVEL INVENTARIO
	0-01-10-0040	(Arrendamiento de locales (Concesión de espacio en la instalación pública, para la instalación de: Servicio de Máquinas Dispensadoras de Alimentos).	ud.	12	0

**2. ESTA CONTRATACIÓN ES DE UN AÑO CON POSIBILIDAD DE PRORROGARSE POR TRES PERIODOS IGUALES.**

**3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

Se pretende promover la participación de los interesados, para ofrecer el Servicio de máquinas dispensadoras de alimentos que brinde servicio las 24 horas, tanto al cliente interno como externo del Hospital México.

Siete máquinas dispensadoras de café.

Cinco máquinas dispensadoras de snack y refrescos combinadas

Una maquina dispensadora de refrescos.

*El oferente deberá ofrecer una máquinas (Snack y refrescos combinadas), que cuente con la opción de un sistema de pago sin efectivo, paralelo al sistema tradicional por monedas lo cual permita que en la zona de descanso de Sala de Operaciones, los médicos puedan contar con otra forma de pago, ya que el dinero es propagador de múltiples bacterias que pueden contaminar las condiciones de higiene con las que deben ingresar estos funcionario a realizar procedimientos quirúrgicos a pacientes.*

*El oferente deberá presentar en su oferta los documentos o manuales de las máquinas que acrediten tales opciones.*

**4. DIMENSIONES DE LA MAQUINAS DISPENSADORAS:**

**Café:**

Altura, desde 76 cm hasta 184 cm, como máximo.

Ancho, desde 41 cm hasta 83 cm, como máximo.

Profundidad, desde 49 cm hasta 94 cm, como máximo.





**HOSPITAL MEXICO**  
**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA**



**Snack y Bebidas Frías:**

Altura, desde 170 cm hasta 183 cm, como máximo.  
Ancho, desde 70 cm hasta 83 cm, como máximo.  
Profundidad, desde 85 cm hasta 88 cm, como máximo.

**Bebidas:**

Altura, desde 150 cm hasta 183 cm, como máximo.  
Ancho, desde 70 cm hasta 120 cm, como máximo.  
Profundidad, desde 70 cm hasta 82 cm, como máximo.

**Descripción del lugar y tipo de servicio:**

El lugar asignado para ubicar las maquinas dispensadoras, será en las siguientes áreas y las cantidades requeridas:

UBICACIÓN	MAQUINA DE CAFÉ	MAQUINA SNACKS DISPENSADORA DE REFRESCOS	MAQUINAS DE REFRESCOS
Servicio de Farmacia	1	1	
Consulta externa Sección 2	1		
Consulta externa Sección 13	1	1	
Lobby	1		
Servicio de Emergencias	1	1	1
Sala de Operaciones		1	
Edificio de Radioterapia	1	1	
Sub. Área de Almacenamiento	1		
Totales	7	5	1

Las ubicaciones: Servicio de Farmacia, Emergencias, Consulta Externa, Sala de Operaciones (Sala de Descanso de médicos segundo piso) y en el Lobby, Edificio de Radioterapia y la Sub. Área de Almacenamiento y Distribución, previo al inicio de la concesión, la Administración junto con el concesionario deberá realizar recorrido para indicar el lugar exacto de la instalación de las máquinas.

El concesionario deberá ofrecer la diversidad de tipos de máquinas. Café, Snack y Refrescos y máquinas combinadas (gaseosas, jugos y agua). Todas las máquinas deben conectarse a 110 voltios.





HOSPITAL MEXICO  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA



**5. OBLIGACIONES DEL OFERENTE:**

- El oferente se compromete a brindar el servicio de las máquinas dispensadoras de alimentos, bajo su entera responsabilidad y en forma rápida y eficiente en beneficio de los usuarios internos y externos de la institución.
- El Oferente deberá acreditar, mediante documentos **al menos 4 años de experiencia positiva en el mercado**, aportando copias de contratos por instituciones públicas o privadas.
- El oferente deberá ofrecer maquinaria de alta tecnología, en buen estado y que brinde un excelente servicios a los clientes internos y externos.
- El oferente se compromete, a mantener basureros con tapa y pedal, con sus respectivas bolsas, en cada máquina dispensadora, que permitan mantener limpias y aseadas las zonas alrededor de las máquinas.
- El Oferente, se compromete a gestionar todos los permisos necesarios, para el funcionamiento de las máquinas dispensadora (Permiso sanitario, patente Municipal, Autorización de la Administración de Tributaria).

**6. OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO:**

- El concesionario deberá depositar una garantía de cumplimiento del 5% del monto adjudicado, por la concesión, **con una vigencia de 365 días naturales más 4 meses adicionales.**
- El Concesionario se hará responsable frente al Hospital México, sus empleados y usuarios, por los productos que las máquinas dispensen, así como cualquier daño que puedan causar, mantenimiento fuera de toda responsabilidad al Hospital México ante cualquier tipo de reclamo por esas causas.
- El CONCESINARIO será responsable de brindar mantenimiento preventivo y correctivo a las máquinas dispensadoras, mientras dure el plazo de vigencia del presente contrato, el cual garantizará el correcto funcionamiento de las máquinas instaladas, llevando a cabo las oportunas reparaciones o el cambio de una máquina por otra cuando ésta no pueda ser reparada en el lugar de su ubicación. En el caso de reparaciones en el propio lugar de ubicación, las máquinas averiadas no podrán estar fuera de servicio más de un día desde la notificación del parte de avería por la Administración. Si no es posible repararla en este plazo, el adjudicatario deberá cambiar la máquina averiada por otra igual, en un tiempo máximo de tres días hábiles desde la notificación del parte, por la Dirección Administrativa Financiera.
- En caso que el concesionario considere necesario el cambio de personal que brinda mantenimiento y soporte a las máquinas, esos trabajos deberán cumplir con similares o mayores calidades que el personal sustituto. Además el concesionario estará obligado a informar a la Administración del Hospital, de estos cambios aportando los documentos personales.
- El concesionario se compromete a contratar al personal más idóneo en calidad y cantidad, para brindar un buen servicio.





**HOSPITAL MEXICO**  
**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

FOTOCOPIADORA PUBLICA  
HOSP. MÉXICO

17 OCT 2019

Michael Camacho Calvo

- Quien resulte adjudicado no podrá traspasar los derechos derivados de adjudicación, sin previo consentimiento de la Administración, la cual podrá en cualquier momento rescindir este contrato, antes de su vencimiento, en caso de incumplimiento del concesionario o conveniencia del Hospital México.

**6.1 OBLIGACIONES DEL CONCECIONARIO:**

- El concesionario deberá fumigar debajo de las máquinas y sus alrededores cada 04 semanas, dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes, dicha actividad deberá ser realizada por medio de una empresa especializada en control de plagas, contratada por el Concesionario. La empresa contratada por el concesionario debe dar garantía real que el químico a utilizar no afectara al medio ambiente, que sus productos cuentan con los permisos del Ministerio de Salud o del Ministerio de Agricultura para su utilización, que sean productos indoloros, no tóxicos para el ser humano, que no machen pisos paredes, ropa y que no representen una amenaza para la salud de los pacientes.
- Previo al inicio de la fumigación el concesionario deberá coordinar con la empresa contratada y la administración una inspección previa inicial a fin de realizar diagnóstico para definir características del lugar a tratar, tipo de plagas, sistemas de control y técnica a utilizar (por aspersión, nebulización, gel, polvo, químico, insecticida líquido, trampas) según sea la característica de su ubicación. Se deberá realizar rotación de los productos autorizados entre un procedimiento y otro, esto con el fin de no crear resistencia en el control de las plagas.

**6.2 OBLIGACIONES DEL CONCECIONARIO RENDICION DE POLIZAS:**

- El horario de aplicación deberá ser coordinado previamente con la Administración, además el concesionario se hará responsable por los daños que sufran las máquinas dispensadoras, productos de factores ajenos al Hospital como vandalismo o actos delictivos contra las mismas.
- Las máquinas deberán estar cubiertas por un seguro de responsabilidad Civil, de igual forma un seguro contra incendios.
- El concesionario no podrá tener almacenadas dentro del Hospital, sustancias tóxicas, mal oliente, u otras que pongan en riesgo la integridad de los usuarios.

**6.3 OBLIGACIONES DEL CONCECIONARIO SERVICIO DE LAS MÁQUINAS:**

- El horario de funcionamiento de las máquinas dispensadoras debe ser de lunes a domingo, durante las 24 horas.
- Los productos ofrecidos deben ser de primera calidad, garantizando que son frescos.
- La Administración del Hospital México por medio del Servicio de Nutrición, se reserva el derecho de supervisar cuando considere necesario, los productos que se ofrezcan.





**HOSPITAL MEXICO**  
**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

FOTOCOPIADORA PUBLICA  
HOSP. MEXICO

17 OCT 2019

Michael Campos Calvo

a la venta, para verificar que sean opciones variadas y lo más nutritivo posible, según criterio y recomendaciones de las Nutricionistas del Hospital.

- El concesionario no podrán expendir bebidas alcohólicas de ningún tipo, ni el personal del concesionario podrá presentarse a laborar bajo los efectos ni indicios de haber ingerido algún tipo de licor, de igualmente queda prohibida la venta de cigarrillos. En hacerlo faculta a la Administración para resolver inmediatamente la concesión.
- El concesionario deberá exhibir en el frente de la máquina los precios de todos los productos que expende al público.
- El concesionario debe de indicar en cada máquina el número de teléfono celular y nombre de personal encargado del mantenimiento de las mismas, este empleado designado por el concesionario deberá permanecer en este centro Médico, durante al menos el horario de oficina (7:00 a.m. a 4:00 p.m.), el mismo queda comprometido atender toda queja o reclamo de los usuarios de las máquinas, así como realizar la reposición de dineros no entregado, así como bebidas o alimentos dispensados de forma incompleta o no dispensados, por cualquier de las máquinas.
- En el caso de alimentos preparados por las máquinas dispensadoras deberán ser servidos en los recipientes o utensilios más adecuados para su consumo, los cuales deben ser biodegradables y preferiblemente ofrecer tapas, removedores y azúcar, para su posterior traslado y consumo.
- Las maquinas deberán ser revisadas por el concesionario diariamente, realizando su recarga y limpieza para garantizar su buen funcionamiento. El concesionario deberá aportar a la Administración una bitácora de revisión de las máquinas semanalmente, queda facultada la Administración para ejercer supervisión con presencia del encargado del mantenimiento sobre las maquinas en cualquier momento, con el fin de verificar su adecuada actividad.
- El concesionario utilizará en las máquinas que preparen bebidas, agua suministrada en bidones debidamente sellados.
- Toda salida, ingreso o traslado de máquinas dispensadoras, deberá ser previamente autorizado por la Dirección Administrativa Financiera.

#### **6.4 OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO SOBRE EL PERSONAL**

- Los empleados que el concesionario contrate y que realicen sus labores dentro de este Centro Médico en funciones propias que tengan que ver con las máquinas dispensadoras, serán para todos los efectos legales, empleados del concesionario y no de la Caja Costarricense de Seguro Social.
- Todos los funcionarios del concesionario deberán estar registrados ante la Caja Costarricense Seguro Social. El Hospital México, podrá solicitar las planillas en cualquier momento al Concesionario.
- El concesionario debe mantener la cantidad de personal necesario para el buen funcionamiento del servicio, con disponibilidad de con un horario de 7:00 a.m. a 4:00 p.m. de lunes a viernes.





**HOSPITAL MEXICO**  
**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA**



- Los empleados del concesionario deben mostrar siempre una actitud y comportamiento apegado a las buenas costumbres, moral higiene y cortesía, para la buena prestación de servicio. Será obligación del concesionario remover inmediatamente al personal que no se ajuste a lo solicitado, caso contrario la Administración podrá pedir la destitución inmediata, de no ser atendido tal disposición se resolverá el contrato sin responsabilidad alguna para el Hospital.
- El concesionario deberá suministrar a su personal algún distintivo que lo identifique como funcionario de la empresa (uniforme o gafete).
- Para realizar limpieza interna o recarga de las máquinas, el operario debe utilizar antes de abrir las máquinas: Gel desinfectante de manos, uso correcto de guantes desechables y gorra para el cabello.
- El operario debe limpiar las maquinas por fuera todos los días, utilizando para ello paños desechables y algún desinfectante.
- La atención de los accidentes laborales son responsabilidad total del concesionario.
- Es terminantemente prohibido que el concesionario o sus funcionarios fumen, dentro de las instalaciones del Hospital México, excepto en las áreas debidamente autorizadas para ello.

## **7. Cobro por servicios públicos**

- La Administración cobrara mensualmente el consumo de energía eléctrica al concesionario, aplicando un factor de cobro, calculado por el Servicio de Ingeniería Arquitectura y Mantenimiento del hospital, con respecto a la medición de las ventas.
- Para lo cual la Dirección Administrativa Financiera, confeccionara comprobante de ingresos para el cobro respectivo, o en su efecto el concesionario podrá pagar por este concepto por vía transferencia electrónica, a la cuenta de CCSS, igualmente deberá presentar copia de la misma a la Dirección Administrativa Financiera.
- El Concesionario, pagará al Hospital por concepto (bolsas y recolección de basura y trasladarla al Centro de Acopio de este nosocomio), por un monto total de \$12.000.00 mensuales de acuerdo al Estudio Realizado por el señor Leonel Romero Brenes, Jefe Servicio Generales, según la información suministrada mediante oficio SG-HM 109-2015, a la Dirección Administrativa Financiera.
- *El Monto de canon se cobra de forma mensual La concesión de instalaciones públicas una vez de inicio de contrato todos los 26 días de cada mes.*

## **8. SUPERVISIÓN EJERCIDA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL HOSPITAL.**

- El fiscalizador del contrato que designe la Administración se encuentra facultado para evaluar los aspectos de calidad, cantidad, aseo, limpieza y precios, donde podrá emitir recomendaciones, cuya desatención por parte del concesionario, será casual para resolver el contrato.
- La Administración en conjunto con el Comité de Infecciones Intrahospitalarias, quedan facultados para realizar auditoria de limpieza de las máquinas de forma sorpresiva.





HOSPITAL MEXICO  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA



para verificar la buena prestación del servicio, cuyo incumplimiento será motivo para resolver el contrato.

9. CRITERIO DE PONDERACIÓN:

- Serán ponderadas todas aquellas ofertas que cumplan con los requisitos administrativos, legales y técnicos. Se evalúa de la siguiente forma:

El precio base mensual la concesión de instalaciones públicas, es de \$300.000.00, mensuales, por los servicios de las máquinas dispensadora.

La recomendación técnica, recaerá sobre la oferta que ofrezca el mayor precio ofertado.

10. TIEMPO DE ENTREGA:

El plazo para la instalación de las máquinas dispensadoras: El contratista deberá tomar las previsiones del caso para dar continuidad del servicio de manera inmediata una vez que finalice el contrato adicional.

Nota importantes:

Este concurso es amparado al artículo 168 del RLCA la Administración podrá revocar el permiso por razones de oportunidad o conveniencia cuando lo estime necesario.

Este contrato regirá por un año con posibilidad de prórroga por tres periodos iguales. Las Prórrogas se comunicaran con al menos de 60 días de anticipación, con fundamento lo establecido Condiciones Generales 1.9 CCSS.

El precio base mensual para la concesión de instalaciones públicas correspondiente al servicio de las máquinas dispensadoras será de \$300.000.00. La adjudicación recaerá sobre la oferta que ofrezca el mayor precio ofertado, de acuerdo a la formula antes indicada.

El concesionario deberá pagar la primera mensualidad inicial establecido por el concesionario, la misma deberá ser depositado a más tardar 1 día hábil posterior al inicio de funcionamiento del contrato, mediante comprobante de ingresos SICO, o por la vía transferencia de forma anticipada en la cuenta corriente de colones 15100010010035990, CCSS por los conceptos de: Alquiler de espacio.

La administración procederá con el cobro de los Servicios públicos (Electricidad y Desechos Comunes), forma mensual, los mismos podrán ser pagados mediante comprobante de ingresos SICO, o por la vía transferencia de forma anticipada en la cuenta corriente de colones 15100010010035990, CCSS. El Concesionario, pagara al Hospital por concepto (bolsas y recolección de basura y trasladarla al Centro de Acopio de este nosocomio) por un monto total





HOSPITAL MEXICO  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA

FOTOCOPIADORA PUBLICA  
HOSP. MÉXICO

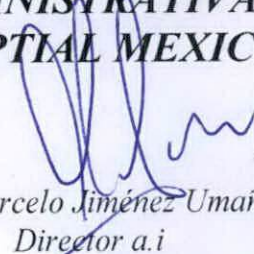
17 OCT 2019

Michael Campos Calvo

de ₡12.000.00 mensuales (doce mil colones exactos). Según estudio efectuado por el señor Leonel Romero Brenes, Jefe Servicio Generales, mediante oficio SG-HM 109-2015.

El concesionario deberá enviar los comprobantes de los pagos efectuados a la Dirección Administrativa Financiera de manera mensual, donde se acredite el pago efectuado.

**DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
HOSPITAL MEXICO**

  
Lic. Marcelo Jiménez Umaña  
Director a.i



Cc: archivo



## *APARTADO*

### *Visita previa*

*Para el procedimiento de Concesión de Instalaciones Públicas, Máquinas Dispensadoras de Alimentos. Se programa una visita previa, con fin de dar atender las consultas de esta contratación, en coordinación con el MBa. Mario A. Murillo Muñoz, Asistente Administrativo, Dirección Administrativa Financiera, a los, teléfonos 2242-6833, 2242-6636,*

