



Caja Costarricense de Seguro Social

Hospital Nacional Psiquiátrico

Área de Gestión Bienes y Servicios

Tel: 2242-6389


Fax: 2290-2457

Subárea de Contratación Administrativa

19 de julio, 2017

S.C.A. 1374-2017

## POTENCIALES OFERENTES:

 Asunto: **Aclaraciones al cartel 2017LA-000004-2304**  
**(MANO DE OBRA Y MATERIALES READECUACION Y SERVICIOS**  
**INTERVENCION EN CRISIS UNIDAD DE MEDICINA Y UNIDAD MEDICA)**

Para lo que corresponda, adjuntamos aclaraciones al cartel, para la licitación abreviada mencionada en el epígrafe, mediante oficio S.I.M.300-2017, emitido por el Ingeniero Adriano Peralta Ajoy, Jefe de Gestión Ingeniería y Mantenimiento del Hospital Nacional Psiquiátrico (se adjunta documento S.I.M.300-2017 el cual consta de 4 páginas).

Las demás condiciones técnicas y fecha de apertura, permanecen invariables.

Cordialmente,

**Subarea Contratación Administrativa**

Lic. Guillermo Mendez Arias

*Jefe a.i.*

Ci Expediente

Archivo

/hazel.



**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**  
Hospital Nacional Psiquiátrico  
Servicio Ingeniería y Mantenimiento  
Teléfono: 2242-6352 / Fax: 2242-6350



Correo electrónico: [aperaltaa@ccss.sa.cr](mailto:aperaltaa@ccss.sa.cr)

19 de julio de 2017  
S.I.M. 390-2017

Licenciado  
Guillermo Méndez Arias  
Jefe a.i. Subárea Contratación Administrativa  
Hospital Nacional Psiquiátrico

**Asunto: Aclaraciones a la Licitación Abreviada 2017LA-000004-2304**

Estimado licenciado:

En atención a solicitud de aclaraciones al cartel por parte de varios posibles oferentes, me permito indicarle lo siguiente:

Sobre las aclaraciones solicitadas por la empresa Konfort.

**1. ¿Las acometidas existentes se deben de utilizar en la remodelación dejándolas tal y como están?**

Toda la instalación de la Red Eléctrica y de Cómputo será completamente nueva, sólo se deben reutilizar las acometidas principales que alimentan los tableros actuales. Los tableros eléctricos existentes también se reutilizarán, solamente se deberán agregar unos interruptores adicionales que indicamos en la siguiente pregunta.

**2. ¿Los tableros principales se cambian o se quedan los existentes?**

Los tableros eléctricos son existentes, sólo deben considerar agregar 4 interruptores de 2 x 30 Amp en el Tablero "TBR". Para los tableros TBE y TBU los interruptores son existentes. Es recomendable que estas cantidades sean verificadas en sitio por el contratista.

**3. ¿Las salidas marcadas en la lámina 32 de 45 en color rojo, ejemplo salidas de aire acondicionado y tanques para agua caliente, son equipos que deben quedar, tal y como están, en la ubicación de salidas, pero que pasa con los tomas y salidas de sonido indicadas con rojo, también deben de quedas en esa ubicación?**

Para los equipos de Aire Acondicionado y tanques de agua caliente se deben llevar las alimentaciones eléctricas nuevas, para las salidas de sonido se deben mantener la instalación tal y como está actualmente y el sistema debe quedar funcionando a la entrega final del proyecto. Por favor tomar como referencia la lámina 33/45 para las salidas de tomacorrientes del tablero TBR y TBE y las salidas especiales.

**4. ¿Se toma como ubicación del tablero TBU la misma ubicación de los dos anteriores tableros TBE, TBR, en cual plana del juego de planos esta la ubicación de las diferentes salidas de tomas para el tablero TBU?**

En la lámina 26 de 45 se indica la ubicación del Tablero "TBU" en el cuarto eléctrico, este tablero está alimentado a través de una UPS monofásica de 10 kVA, similar o igual al modelo GXT4 10 KVA de la marca: Liebert que se indica en planos y en el cuadro de simbología que está en esta misma lámina. La UPS es alimentada por una transferencia que es alimentada del tablero TBE de acuerdo a lo indicado en planos. La ubicación de las diferentes tomas del tablero TBU se encuentran ubicados en esta misma lámina. La UPS y la transferencia hacen parte del alcance de la oferta.

**5. ¿Deben de enviar las descripciones de las lámparas y modelo de la misma, mismo indicar si llevan balastos de emergencia y soporte temporal por faltas de fluido eléctrico?**

La descripción del tipo de luminarias se muestra en el cuadro de simbología de la lámina 26/45 en resumen al interior del pabellón se instalarán lámparas Tipo Panel LED igual o similar a los modelos UL 503-SMD-S4 LED y UL 503-SMD-S2 LED de la marca Sylvania. En el exterior del Pabellón serán luminarias Modelo UL 503PL-leco-48-3x18W 2x4 Referencia PO422 de la marca Sylvania. Toda esta información al igual que el resto de luminarias está indicado en este cuadro de simbología.





**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Hospital Nacional Psiquiátrico

Servicio Ingeniería y Mantenimiento

Teléfono: 2242-6352 / Fax: 2242-6350

Correo electrónico: [aperaltaa@ccss.sa.cr](mailto:aperaltaa@ccss.sa.cr)

6. ¿En las descripciones de los planos solo se dice que los tomas de cómputo serán del modelo indicado, se toman como tomas de cómputo solamente los tomas del tablero TBU, o se deberá de hacer la indicación en planos indicando con un dibujo diferente de forma la ubicación de los tomas que serán utilizados para este efecto?

Efectivamente se deben tomar los tomas de cómputo como los alimentados del tablero TBU, en la lámina 26/45 aparece la ubicación de estos tomas y el modelo que deberá ser igual o similar al modelo HBL8362 ISA de la marca Hubbell. El tomacorriente de cómputo debe ser grado hospitalario con protección tipo TVSS.

7. ¿Indicar las rutas de los circuitos eléctricos en las láminas modificadas ya que no se aprecia las rutas a seguir de los mismos (tomacorrientes, iluminación y telecomunicaciones)?

Favor tomar en cuenta las láminas indicadas como plantas modificadas, ya que toda la instalación eléctrica, red de cómputo y red de alarmas será completamente nueva.

8. ¿Hay una lámina que se llama canalizaciones eléctricas en la misma se indican solo unos trazos de ductos y en los mismos no especifica si todo es existente o solo un tramo?

Esto se refiere a la lámina 31/45, en ella se indica un tramo de ducto que es existente, pero también se indica la instalación de un ducto nuevo de 4" por el pasillo principal, este con una derivación a los tableros del cuarto eléctrico, también se indica la instalación de los ductos metálicos nuevos de 2", derivados del ducto de 4". También se deben incluir los bajantes de canaletas Panduit indicadas en el plano.

9. ¿En telecomunicaciones no se indican los circuitos o si son existentes o no por favor detallar si todo es nuevo?

Toda la canalización, el cableado, los tomas de cómputo serán completamente nuevos, en la lámina 26/45 se indican las rutas de la canasta de telecomunicaciones, la canaleta y la ubicación de las salidas de cómputo. En las notas se indica el suministro de los Jacks y los Patch Cord, por favor considerar un solo toma de cómputo con un solo cable y una placa sencilla para cada punto de red. No tomar en cuenta el punto de reserva.

10. ¿En la lámina de iluminación no se notan los circuitos a los que se van a conectar las lámparas ni cada cuantas están conformadas por circuito por favor aclarar?

En la lámina 35/45 se indican los circuitos y la forma como van a encender las luminarias que no están controladas de los Paneles de Iluminación indicados en planos (PII1, PII2 y PII3) y en la lámina 39/45 se indican los circuitos y la forma como van a encender las luminarias controladas de los Paneles de Iluminación indicados en planos (PII1, PII2 y PII3) y esto de acuerdo a los planos de control indicados en la lámina 38/45.

11. ¿En la lámina de iluminación mencionan unas conexiones con cable tff pero no indica para que sistema es algunos indica acometida panel principal y otras salidas de magnetos de puertas por favor indicar a que pertenece y si entra o no en esta licitación?

Si hace parte del alcance de la oferta el control de apertura de las puertas a través de los magnetos. En la lámina 26/45 se ubican los magnetos CM-01 y CM-02 que corresponden a los contactos magnéticos existentes de las puertas norte y sur, en la lámina 35/45 se indica el cableado para los magnetos saliendo desde los paneles PII1, PII2 y PII3. En la lámina 38/45 se indican los planos de control como se controlará las puertas y la iluminación exterior a través de un relé programable tipo LOGO instalado en el tablero PIL2.

12. ¿En lámina de ventilación y extracción no aparece detalle de la ubicación o conexión de equipos aparecen unas rejillas pero no extractores o equipos de inyección?

No hace parte del alcance de esta contratación.



**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Hospital Nacional Psiquiátrico  
Servicio Ingeniería y Mantenimiento  
Teléfono: 2242-6352 / Fax: 2242-6350

Correo electrónico: [aperaltaa@ccss.sa.cr](mailto:aperaltaa@ccss.sa.cr)

- 13. ¿En la lámina de tableros de control de iluminación indica que los tableros van a controlar abrir y cerrar puertas no se indica conexión o control de lámparas por favor indicar si va a existir un control de acceso por favor definirlo ya que son completamente diferentes equipos de control de iluminación y de acceso?**

Las luminarias dentro del pabellón van a estar controladas por apagadores ubicados en campo y otros apagadores ubicados en los paneles de iluminación PIL1, PIL2 PIL3. La iluminación exterior se va a controlar a través del relé programable a instalar en el Panel PIL2. En estos mismos paneles se va a instalar el control de la apertura de las puertas. Todo de acuerdo a lo indicado en la lámina 38/45 de los planos de control. No se debe incluir un control de acceso diferente a lo indicado en planos.

- 14. ¿Brindar un unifilar de control de iluminación para poder cotizar ya que no está claro que tipo de control se requiere?**

A nuestro criterio toda la información está indicada en planos de acuerdo lo expresado anteriormente. Por tanto, no es necesario incluir un diagrama unifilar de iluminación.

- 15. ¿En el archivo que brindaron de PDF las láminas no se pueden imprimir ya que a la hora de ampliarlas se difumina la información?**

Si se requieren los planos en formato CAD, se deben apersonar al Servicio de Ingeniería y Mantenimiento con un dispositivo de almacenamiento para copiar los archivos correspondientes.

- 16. ¿Por favor brindar unifilar eléctrico?**

No es necesario tener el diagrama unifilar para la comprensión del alcance del proyecto.

- 17. ¿Indicar si no se lleva detección de incendios?**

No está incluido dentro del alcance del proyecto.

- 18. ¿Indicar si el Responsable de la empresa puede fungir como Director del equipo técnico?**

El responsable de la empresa puede fungir como coordinador del equipo técnico solamente indicarlo en una nota adjunta a la oferta.

Sobre las aclaraciones solicitadas por la empresa INGELECOM.

- 1. En la lámina 26/45 en el cuadro de la simbología se muestra una UPS monofásica de 10 Kva/208/120 VAC similar o superior modelo GXT4 10 Kva de la marca Liebert. ¿Se debe incluir esta UPS dentro del alcance de la oferta?**

La UPS se debe incluir en la oferta.

- 2. En la lámina 26/45 en el cuadro de la simbología una transferencia automática de referencia TMA34100 208 VAC – 100 A, de la cual según se muestra en el detalle del cuarto eléctrico y los cuadros de carga es para alimentar la UPS mencionada anteriormente. ¿Se podría considerar esta transferencia manual a cambio de la automática, esto de acuerdo para la aplicación que se va a utilizar?**

La transferencia si puede ser manual.

- 3. ¿En el ITEM 2.10.4 Requisitos de la Empresa se indica: Se deberá contar con experiencia certificada en readecuación y construcción de infraestructura de al menos 1300 mts cuadrados por proyecto, pero no se indican cuantos proyectos deben tener en cuenta con este requisito o se debería interpretar como 1300 mts cuadrados acumulativos en los proyectos como requisito de admisibilidad?**

Se debe interpretar que puede cumplirse dicho requisito al sumar varios proyectos que en total acumulen al menos 1300 mts cuadrados.





**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**

Hospital Nacional Psiquiátrico

Servicio Ingeniería y Mantenimiento

Teléfono: 2242-6352 / Fax: 2242-6350

Correo electrónico: [aperaltaa@ccss.sa.cr](mailto:aperaltaa@ccss.sa.cr)

4. ¿En el ITEM 2.10.5 requisitos del equipo técnico, se puede tener el mismo profesional como responsable de la empresa y como director técnico del equipo técnico, ya que es el mismo profesional y con los mismos requisitos?

El responsable de la empresa puede fungir como coordinador del equipo técnico solamente indicarlo en una nota adjunta a la oferta.

5. ¿Se podría obviar la certificación por notario público del currículo de cada ingeniero, ya que esta certificación en costos es alta y quizás innecesaria, que se puede mantener únicamente la certificación de la carta de compromiso de cada profesional?

Si se puede mantener la certificación de la carta de compromiso de cada profesional.

Atentamente,

Ing. Adriano Peralta Ajoy  
**Jefe de Gestión Ingeniería y Mantenimiento**



Expediente 2017LA-000004-2304.  
Archivo\*