



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

HOSPITAL SAN CARLOS
Ingeniería y Mantenimiento

Correo Electrónico: mavillal@ccss.sa.cr



1:24pm

22 de Abril de 2020
SIMHSC-IC-022-2020

Licenciado
Raúl Vargas Ramírez
Coordinadora Sub Área Contratación Administrativa
Hospital San Carlos

ASUNTO: Aclaraciones #1, Licitación Abreviada 2020LA-000003-2401

1. Durante la visita al sitio, hoy 22 de abril de 2020, se trataron los siguientes puntos con los oferentes:

- a. Los oferentes deberán presentar el desglose de los costos unitarios ofertados en los **ITEM 1** e **ITEM 2**, en sub actividades, detalladas abajo en los cuadros. Todos los costos directos e indirectos asociados deberán estar incluidos en el precio (utilidad, administración, imprevistos, andamios y protección personal, seguros, obras provisionales, etc). También deberán indicar la marca y el nombre de los productos ofertados y adjuntar las fichas técnicas. **Para efectos de ponderación se seguirá tomando en cuenta el COSTO UNITARIO POR METRO CUADRADO de cada ítem.**

i. ITEM 1

Descripción	Precio unitario/m2	Marca y producto
Lavar todas las superficies con hidrolavadora de alta presión (3000 a 4000 PSI) a un ángulo de lavado de 45 °.	₡ /m ²	n/a
Aplicación de solución fungicida (similar o superior a la 512-00334-9005 de SUR)	₡ /m ²	
Lavado de superficies con hidrolavadora de alta presión (3000 a 4000 PSI) hasta eliminar todo residuo	₡ /m ²	n/a
Reparación de toda grieta mayor a 2mm con mortero de reparación similar o superior al MR 520 de SUR.	₡ /m ²	
Reparar todo repello suelto con mortero de acabado similar o superior al MD 450 de SUR. Se deberá quitar este repello con piquetas u otro mecanismo para lograr el fin requerido.	₡ /m ²	
Aplicación de 1 capa de impermeabilizante similar o superior SURFASTYL de SUR	₡ /m ²	
Aplicación de 1 capa de sellador similar o superior al 522 de SUR	₡ /m ²	
Aplicar mínimo 2 capas de pintura similar o superior de Goltex 1100 SUR satinado base agua, anti hongos hasta conseguir un acabado uniforme y en el color a escoger, en caso de necesitar otra mano de pintura para brindar el acabado deseado esta mano deberá ser por cuenta del contratista. El espesor seco de la pintura debe ser mínimo 1 mil ó 25.4 micrón por cada capa.	₡ /m ²	
Las vigas canoa en su parte interna aplicar al 100% del área dos capas de impermeabilizante similar o superior al Impermeabilizante Imperfast AQ-670 de SUR con un espesor seco por capas de 12,5mil, en caso de encontrarse grietas mayores a 2 mm estas deben ser reparadas de acuerdo a lo siguiente: primero imprimarse las paredes con un producto similar o superior al etibond concret 550 de SUR posteriormente aplicar una capa de producto similar o superior al MR 520 de SUR, las grietas deben abrirse con la herramienta adecuada un ancho y profundidad de 1,5 cm x1,5 cm.	₡ /m ²	

COSTO UNITARIO/m²	₡ /m ²
Total estimado para 22000m²	₡



ii. ITEM 2

Descripción	Precio unitario/m2	Marca y producto
Limpiar toda la superficie con una solución fungicida similar o superior al 512-00334-9005 SUR para eliminar toda suciedad y hongos. Esta solución debe ser capaz de eliminar y prevenir la formación y crecimiento de hongos, mohos y algas.	₡ /m ²	
Aplicar 1 capa de plasterfast concentrado similar o superior al 751-5106 de SUR.	₡ /m ²	
Aplicar 1 capas de mortero repello manual grueso similar o superior MPR130M de SUR.	₡ /m ²	
Posteriormente aplicar 2 capas de mortero de acabado liso similar o superior al MD 450 de SUR con un tiempo entre aplicaciones de 2 horas.	₡ /m ²	
Posteriormente aplicar 1 capa de sellador 522 SUR similar o superior.	₡ /m ²	
Finalmente aplicar mínimo 2 capas de pintura similar o superior a Goltex 1100 SUR satinado base agua hasta conseguir un acabado uniforme y en el color a escoger. El espesor seco de la pintura debe ser mínimo 1 mil ó 25.4 micrón por cada capa.	₡ /m ²	

COSTO UNITARIO/m ²	₡ /m ²
Total estimado para 3596m²	₡

b. Rodapie:

- Será indicado por el Encargado General de Contrato al contratista adjudicado, las zonas donde se retirará totalmente el rodapié para repellar y pintar hasta nivel de piso, y en cuales zonas se hará hasta el nivel superior del rodapié.

c. Bumper y pasamanos:

- El contratista deberá desmontar los bumper y pasamanos en las zonas asignadas a intervenir, una vez concluidas las labores de repello y pintura de la zona posteriormente deberá reinstalarlos.

2. En respuesta a la consulta presentada vía correo electrónico por la empresa Suplidora Hotelera Santamaría Ltda.

a. "Se puede presentar la oferta bajo la modalidad de consorcio?"

R/ Se es posible, debe presentar la declaración correspondiente indicando las empresas que conforman el consorcio y todas estarán regidas por los mismos principios legales, estar al día con la CCSS, indicar representantes legales de cada uno, etc.

b. "...Se pueden utilizar certificaciones de instituciones privadas debidamente certificadas notarialmente?"

R/ Se mantiene tal como se indica en la **Licitación Abreviada 2020LA-000003-2401:**

"Experiencia positiva de la empresa específicamente para el ítem # 1: Experiencia positiva de la empresa en la aplicación de pintura en instituciones públicas.....10%"

"Experiencia positiva de la empresa específicamente para el ítem # 2: Experiencia positiva de la empresa en repello de paredes en instituciones públicas.....10%."

No se admitirán cartas de instituciones privadas.

Sin otro particular se suscribe,



Ing. Marcos Andrés Villalobos Zumbado
Coordinador Obra Civil y Reparaciones de Infraestructura



Archivo

Expediente **2020-LA-000003-2401**