



Ciudad Quesada, 24 de Agosto de 2016  
DRSSRHN-UGBS-0735-2016

Señores  
Proveedores

Estimados señores:

**ASUNTO: Aviso No. 2, Aclaraciones, contratación directa 2016CD-000009-2499.  
"Contratación de Consultoría Diseño Eléctrico de las Sedes EBAIS Monterrey y  
Guatuso".**

Con fundamento en la contratación señalada en el epígrafe y con fundamento en el oficio DRSSRHN-0345-ARM-2016, suscrito por la Arq. Yessenia Arce Araya y el Ing. Carlos Espinoza Rojas, se les comunica las siguientes aclaraciones de dicha contratación las cuales puede acceder la siguiente dirección electrónica.

[http://www.ccss.sa.cr/licitaciones\\_detalle?up=2499&tipo=CD](http://www.ccss.sa.cr/licitaciones_detalle?up=2499&tipo=CD)

Sin otro particular y en disposición de atender cualquier consulta suscribe.

Atentamente,

Dirección Regional Servicios de Salud  
Región Huetar Norte

  
Lic. Geiner Brenes García  
Unidad Gestión de Bienes y Servicios



AREA REGIONAL DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO  
HUETAR NORTE



Ciudad Quesada, 24 de agosto del 2016  
D.R.S.S.H.N. -0345-ARIM-2016

Lic. Geiner Brenes García  
Area de Gestión de Bienes y Servicios  
Dirección Regional

Asunto: Aclaración #2 Visita de sitio compra N°2016CD-000009-2499.  
Contratación de Consultoría Diseño Eléctrico de las Sedes de EBAIS Monterrey y Guatuso

Por este medio le saludo, y a la vez se comunica que el día de hoy se recibió aclaración por parte de la Empresa Proeléctrica de Centroamérica, en la misma se pregunta lo siguiente:

1. Se solicita que se aclare el porcentaje de honorarios profesionales para la contratación, directa 216CD-00000-2499, ya que en el cartel aparecen 2 tablas
  - En el punto 19 en donde en el apartado de precios una indica: Licitación (especificación técnicas)
  - En el cuadro N1 de desglose de la oferta aparece: Especificaciones técnicas y Memoria de cálculo.

**Respuesta:** Al respecto se aclara que en los dos sitios se lea correctamente Especificaciones técnicas.

2. Se hace ver que existe una discrepancia entre los rubros que indica el cartel de licitación y los que tiene el CFIA para el cobro de honorarios profesionales.


**Respuesta:** Al respecto se aclara que deberán considerarse para el cobro de los honorarios lo siguiente los siguientes rubros:

Estudios preliminares	0.5%
Anteproyecto	1 o 1.5%
Planos constructivos y especificaciones técnicas	4%
Presupuesto detallado	1%

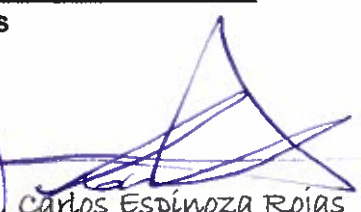
**Total= 6,5% a 7%**

Se adjunta nuevo cuadro con los rubros requeridos

Sin otro particular;

  
Arq. Yesenia Arce Araya  
Jefe del ARIM  
Dirección Regional Huetar



  
Ing. Carlos Espinoza Rojas  
ARIM  
Dirección Regional Huetar

CC: ArchivoY.A.A./

## PRESUPUESTO DE OBRAS

**PROPIETARIO:** C.C.S.S.  
**PROYECTO:** Consultoria

**FECHA:** 01/06/2016

### Estimacion de costos para las obras:

Con base en el calculo y presupuesto de detallado elaborados por esta Area tecnica, de obras nuevas para EBAIS de la Region, con caracteristicas tecnicas iguales a las que se estan solicitando para Guatuso y Monterrey. Se establece un costo de 102,000 colones por m2 (Obras de instalacion electrica terminadas) incluyendo el costo de transformador requerido y 80,000 colones por m2, sin el valor de transformador.

ITEM	Area a intervenir	Area existente ( m2)	Valor Estimado de obras electricas / m2	Total Estimado por proyecto	Observaciones
ITEM #1	Sede de EBAIS Gustuso ( Clinica de Guatuso)	1.064,20	Q102.000,00	Q108.548.400,00	con transformador incluido
ITEM#2	Sede de EBAIS Monterrey	519,51	Q80.000,00	Q41.560.800,00	Sin transformador
			<b>Precio Estimado</b>	<b>Q150.109.200,00</b>	
<b>Porcentajes minimos a cobrar por los oferentes según CFIA es de 6,5% a 7%</b>					
<b>Monto preliminar para el calculo de certification presupuestaria CCSS</b>					<b>Q10.507.644,00</b>

Se tomaran el precio estimado de Q 150.109.200,00 como base para el cobro de Honorarios. Las Ofertas que se alejen de estos de estos porcentajes establecidos por el CFIA será un factor excluyente de las ofertas.  
Se aclara que el porcentaje (%) estimado en la oferta deberá ser el mismo que se utilice para el pago final de la ejecución contractual.

El precio final a pagar serán los porcentajes establecidos por el colegio CFIA, reajustados con base al valor final del presupuesto detallado de las obras a construir, tal como se indica en "reajuste de Honorarios" ( punto 23 del Cartel tecnico del ARIM )

  
 Ing Carlos Espinoza Rojas  
 Ing Civil ARIM

  
 Arq. Yessenia Arce Araya  
 Jefe ARIM