



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8400  
EMAIL: [arosales@ccss.sa.cr](mailto:arosales@ccss.sa.cr)



ACTA DE ADJUDICACION  
MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

El Hospital de la Anexión de la Caja Costarricense de Seguro Social, al ser las **08:20 horas del día 02 de octubre del 2012**, con base en la competencia reconocida, por el Modelo de Distribución de Competencias en Contratación Administrativa y Facultades de Adjudicación de la C.C.S.S., aprobado por Junta Directiva (Artículo 7 de la sesión 8339, del 16 de abril del 2009) y con vista del expediente de la **contratación, N°2012LA-000004-2503**, para adquirir: **MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, Códigos: 0-03-35-0140 (ítem único) RESUELVE:**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 86 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, (arts., 42 bis de la LCA y 95 del RLCA en el caso de licitaciones públicas; arts. 45 LCA y 100 RLCA en caso de licitaciones abreviadas y 136 de RLCA en caso de compras directas), y la **recomendación técnica de la Jefatura de Mantenimiento, (visible en folios, del 0272 al 0279 del expediente)**, y a su vez **analizada y avalada, por la Comisión Técnica Local de Compras, en acta N°049-2012 de fecha 01-10-2012, (según folios del 0300 al 0302 del expediente) SE ADJUDICA:**

ITEMS	N°1
Oferente:	<b>MULTINEGOCIOS INTERNACIONALES AMÉRICA S.A.</b>
Cédula Jurídica / Física:	<b>3-101-098063</b>
Representado Por:	<b>ADRIAN MADRIGAL CERDAS</b>
Oferta N°:	<b>TRES</b>
Monto en Dólares	\$
Monto en Colones:	<b>₡ 11.944.356.87</b>

ITEM	CANTIDAD	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL
1	12	Meses	Mantenimiento de zonas verdes (limpieza, conservación, aseo y ornato) del Hospital de La Anexión, que se compone de un área total de 33.952 m <sup>2</sup>	₡995.363,07	₡11.944.356,87
<b>TOTAL ADJUDICADO:</b> ONCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS COLONES CON 87/100.					<b>₡11.944.356,87</b>

CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8400  
EMAIL: [arosales@ccss.sa.cr](mailto:arosales@ccss.sa.cr)

**Forma de pago:** El pago se realizará en treinta días naturales, a partir de la presentación de la factura, previa verificación del cumplimiento a satisfacción de conformidad con lo indicado en el contrato (Ver artículo N°34 del RLCA). Asimismo en concordancia a lo estipulado en el punto 6.5 de las condiciones generales.

**Autorización previa:** Esta contratación se realiza mediante autorización de la decisión inicial suscrita por el Lic. Enner Román Vega, Coordinador General-Área Gestión Bienes y Servicios del Hospital, de fecha 24-07-2012, Ver folio (0024 al 0027 del expediente).

**Plazo de Entrega (tiempo de entrega):** Rige a partir del día hábil posterior a la notificación del retiro de la orden de inicio.

**Garantías de cumplimiento:** De forma obligatoria, el adjudicatario rendirá un mínimo del 5% del monto total adjudicado, según se indica en el Cartel Administrativo, punto 10.2.1. de los DEBERES DEL ADJUDICADO, (folio 0034 del expediente)

**Certificación Presupuestaria:** Cuenta con contenido presupuestario según consta en certificación visible en folio 0289, del expediente.

**Sanción de proveedores:** El oferente no está inhabilitado según constan en folio 0281, del expediente

**Certificación cuota obrero patronales:** El proveedor recomendado se encuentran al día en el pago de sus obligaciones.

- C.C.S.S (folios 0174 y 0307 del expediente).
- FODESAF (folios 0175 y 0308 del expediente).

**Plazo del contrato:** El plazo del contrato será por un año. Podrá ser prorrogable cada año hasta un máximo de tres años; de acuerdo a lo estipulado en el punto N° 2 del Cartel de Especificaciones Técnicas (visible en folio 0038 del expediente).

#### **OBSERVACIONES:**

1-Esta contratación tuvo una participación de cinco oferentes.



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8400  
EMAIL: [arosales@ccss.sa.cr](mailto:arosales@ccss.sa.cr)

2. Tabla de ponderación

ASPECTOS A VALORAR	PUNTAJE				
	OFERTA N°1	OFERTA N°2	OFERTA N°3	OFERTA N°4	OFERTA N°5
	Mis Amigos los Cactus	Zonas Verdes Gabelo	Multinegocios	La Casa del Estero	Suplidora Hoteleria
Experiencia de la empresa: 1 año: 10% 2 a 3 años: 15% 4 o más años: 20%	10	20	20	20	15
Precio: 80%	80.00	63.11	79.20	48.98	45.05
<b>TOTAL</b>	<b>90.00 %</b>	<b>83.11%</b>	<b>99.20%</b>	<b>68.98%</b>	<b>60.05%</b>

3. Valorados los elementos técnicos requeridos por el jefe de Servicio en las condiciones cartelarias de las ofertas válidas, se establece una vez aplicada la evaluación de las propuestas, que la oferta de la empresa Multinegocios Internacionales América S.A. además de cumplir con todos los requisitos técnicos solicitados en el cartel, obtiene el PUNTAJE MÁS ALTO en la tabla de **ponderación (99,20%)**. **(Visible en folios 0278, 0279 del expediente)**.

4. El acta de adjudicación de la presente contratación se dicta el día 02 de octubre del año 2012, antes de la fecha prevista en el respectivo cronograma prorrogado de actividades. **(Visible al folio 0296 del expediente)**. ✓

5. La Administración una vez revisado el expediente de compra de la presente contratación procede a firmar esta Acta de Adjudicación.

Contra la presente resolución procede el recurso de revocatoria, en los términos dispuestos por el artículo 185 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa. **COMUNIQUESE.** ✓

  
**LIC. LUIS ÁLVARO ROSALES CANALES**  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO FINANCIERO  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN

