



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8499  
EMAIL: [anangulo@ccss.sa.cr](mailto:anangulo@ccss.sa.cr)

## ACTA DE ADJUDICACION

CONCURSO 2015LN-000003-2503

### SERVICIOS PROFESIONALES DE ASEO Y LIMPIEZA HOSPITAL DE LA ANEXIÓN (TORRE DE HOSPITALIZACIÓN)

El Hospital de La Anexión de la Caja Costarricense de Seguro Social, al ser las **15:30 horas del día 19 de abril del 2016**, con base en la competencia reconocida, por el Modelo de Distribución de Competencias en Contratación Administrativa y Facultades de Adjudicación de la C.C.S.S., aprobado por Junta Directiva (Artículo 7 de la sesión 8339, del 16 de abril del 2009) y con vista del expediente de la contratación N° 2015LN-000003-2503, para adquirir: **Servicios Profesionales de Aseo y Limpieza Hospital de La Anexión (Torre de Hospitalización)**, código: 0-06-10-0050 (ITEM único) **RESUELVE:**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 86 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, (arts. 42 bis de la LCA y 95 del RLCA en el caso de licitaciones públicas; arts. 45 LCA y 100 RLCA en caso de licitaciones abreviadas y 136 de RLCA en caso de compras directas). Asimismo con la **Recomendación Técnica del Lic. Luis Alberto Jara Díaz, Jefatura de Servicios Generales del Hospital de La Anexión y del Ing. Gerardo León Solís, Jefe Área Investigación y Seguridad Institucional (visible en folio 1674 al 1678); asimismo la revisión por parte de Comisión Regional de Compras (Visible en folios 1697 al 1704) y la revisión de la Asesoría Legal visible a folio 1740 del expediente) se adjudica:**

ADJUDICATARIO	
ÍTEM N°:	Único
Oferente:	<b>Servicios de Mantenimiento y Seguridad SEMANS, S.A.</b>
Cédula Jurídica / Física:	<b>3-101-177156</b>
Representado Por:	<b>Carlos Enrique Rojas Cubero</b>
Oferta N° :	<b>SEIS</b>
Monto en Colones:	<b>¢256.627.907,39</b>

Continúa página siguiente.....



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8499  
EMAIL: [anangulo@ccss.sa.cr](mailto:anangulo@ccss.sa.cr)

Ítem	Cantidad	Descripción	Partida	Precio unitario Mensual	Precio Total Anual
Único	12	<b>Servicios Profesionales de Aseo y Limpieza Hospital de La Anexión (Instalaciones Torre de Hospitalización):</b>  Puesto Piso N° 1: Bloques A, B y C.  Puesto Piso N° 2: Bloques A, B y C.  Puesto Piso N° 3: Bloques A, B y C.  Puesto Piso N° 4: Bloques A, B y C.  Puesto Piso N° 5: Bloques A, B y C.	2191	¢21.385.658,95	¢256.627.907,39
<b>Total Adjudicado: Doscientos cincuenta y seis millones seiscientos veintisiete mil novecientos siete colones con 39/100.</b>					<b>¢256.627.907,39</b>

**Autorización previa:** Esta Licitación Nacional se realiza mediante autorización de la decisión inicial suscrita por el Lic. Enner Román Vega, Jefatura del Área de Gestión de Bienes y Servicios de fecha 10-12-2015 visible a folio N° 0002 al 0003 tanto anverso y reverso.

**Forma de pago:** El pago se realizará en treinta días naturales, a partir de la presentación de la factura, previa verificación del cumplimiento a satisfacción de conformidad con lo indicado en el contrato (Ver artículo N°34 del RLCA). Asimismo en concordancia a lo estipulado en el punto 10 del cartel administrativo (ver folio 0205).

**Vigencia del Contrato:** Tendrá una vigencia de un 1 (un) año y podrá ser prorrogada hasta por tres períodos adicionales iguales, según lo indicado en el artículo 163 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa y lo establecido en el inciso 1.9 del punto N°1 de consideraciones previas de las Condiciones Generales para la Contratación Administrativa Institucional de Bienes y Servicios desarrollada por todas las unidades desconcentradas y no desconcentradas de la Caja Costarricense de Seguro Social. Si sesenta días antes de cada vencimiento, la CAJA no comunica su determinación de darlo por concluido, todo con base en la experiencia y ejecución del contrato; a juicio exclusivo de la CAJA. Las prórrogas operan siempre y cuando la Administración valore racionalmente su beneficio de las prórrogas, sea que constate entre otras cosas, la calidad del servicio que se está prestando, las condiciones del mercado.

El contrato podrá finalizarse en cualquier momento si la C.C.S.S. otorga las plazas necesarias para brindar el servicio por sus propios medios, para lo cual se comunicará al Contratista 60 (sesenta) días naturales antes de la fecha en que se pondrá fin al contrato. (ver folio 0210 del expediente).



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8499  
EMAIL: [ananguilo@ccss.sa.cr](mailto:ananguilo@ccss.sa.cr)

**Frecuencia del Servicio:** La frecuencia del servicio será en forma mensual, y esta empezará a regir una vez que se dé la comunicación de inicio del contrato el cual coincidirá con la notificación del retiro del contrato u orden de compra por lo tanto el plazo de entrega así como el régimen de responsabilidad de las partes correrá a partir del día posterior a la misma, aun cuando el contratista no haga retiro de dicha documentación.

**Lugar de Entrega:** El lugar de entrega de los Servicios Profesionales de Aseo y Limpieza será en la nueva Torre de Hospitalización, de acuerdo a lo especificado en el punto N° 3 (ver folio 0211 reverso del cartel).

**Certificación Presupuestaria:** Se Cuenta con contenido presupuestario para cubrir la erogación que se genere en el presente periodo, según consta en certificación presupuestaria, visible en **folio 01726** del expediente.

**Sanción de proveedores:** El proveedor adjudicado no está inhabilitado ni apercibido y posee el Código Institucional debidamente registrado, según consta en **folio 1741**, del expediente.

**Garantía de cumplimiento:** De forma obligatoria, el adjudicatario rendirá un mínimo del 5% del monto total adjudicado por el plazo de 16 meses adicionales. (Ver punto 6 del cartel administrativo, visible a folio 0203 del expediente.)

**Certificación cuota obrero patronales:** El proveedor recomendado se encuentran al día en el pago de sus obligaciones al momento de emitir el acta de adjudicación:

- ✓ **C.C.S.S** visible en folio 1742 del respectivo expediente.
- ✓ **FODESAF** visible en folio 1743 del respectivo expediente.
- ✓ **LEY N°9024** impuestos a las personas jurídicas visible a folio 1744 del respectivo expediente.

#### **OBSERVACIONES:**

**1-**Esta Licitación tuvo una participación de trece oferentes mediante oficio **ACC-0407-2016**, el Área de Contabilidad de Costos, emite criterio respecto a la razonabilidad de precios presentados dando como resultado que las **ofertas N° 6:** Servicios de Mantenimiento y Seguridad SEMANS, S.A., **Oferta N° 3:** Alavisa de Cañas, S.A.L. y **Oferta N° 7:** Seguridad y Limpieza YALE, S.A., se determinan como razonables visible en los **folios 1655 al 1673** por tanto son admisibles administrativa, legal y financieramente.

**2-** De lo anterior mediante oficio **AISI-260-16/SGHLA-097-03-16**, se determina que las **ofertas N° 3, 6 y 7** son admisibles técnicamente, visible en folios N° 1674 al 1678.

**3-**El criterio técnico de las ofertas recibidas y recomendación final estuvo a cargo del Lic. Luis Alberto Jara Díaz, Jefatura de Servicios Generales del Hospital de La Anexión y del Ing. Gerardo León Solís, Jefe Área Investigación y Seguridad Institucional, (ver **folio 1674 al 1678**).

**4-Encargado del Contrato:** La jefatura de Servicios Generales del Hospital de La Anexión, el Lic. Luis Alberto Jara Díaz o la persona que lo sustituya será el encargado de la fiscalización del contrato que se genere, quien velará por el cumplimiento técnico y operativo de las condiciones cartelarias establecidas.



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL  
TELÉFONO: 2685-8401 2685-8402 FAX: 2685-8499  
EMAIL: [ananguelo@ccss.sa.cr](mailto:ananguelo@ccss.sa.cr)

**4-Encargado del Contrato:** La jefatura de Servicios Generales del Hospital de La Anexión, el Lic. Luis Alberto Jara Díaz o la persona que lo sustituya será el encargado de la fiscalización del contrato que se genere, quien velará por el cumplimiento técnico y operativo de las condiciones cartelarias establecidas.

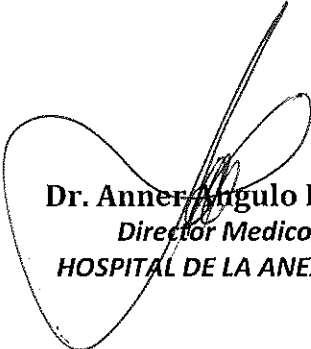
4-El proveedor recomendado una vez que quede en firme el acta de adjudicación podrá presentar toda la documentación pertinente con respecto a los puntos 4.20. inciso a) y b), 4.21., 11, entre otros de la última versión del cartel de condiciones y especificaciones técnicas.

5-Este expediente fue revisado por la Asesoría Legal visible en folio 1740.

Para esta compra rige lo dispuesto en el cartel, la oferta, Ley de Contratación Administrativa artículos 42, 42 bis específicamente.

La Administración una vez revisado el expediente de compra de la presente contratación procede a firmar esta acta bajo el principio de legalidad.

Contra la presente resolución **procede** el recurso de apelación, en los términos dispuestos por el artículo 174 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa. **COMUNÍQUESE.**

  
**Dr. Anner Angulo Leiva**  
Director Médico  
HOSPITAL DE LA ANEXIÓN

